CUENTAS ANUALES

EJERCICIO

2025

Sardinia FV S.L.U.

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

ID

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica — SA: 01011 ☐ SL: 01012 ☒ Otras: 01013

NIF: 01010 B72676869

IRUS: 01008

LEI: 01009 — Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social: 01020 SARDINIA FV, S.L.U.

Domicilio social: 01022 CL SA MAR 146

Municipio: 01023 SÓLLER — Provincia: 01025 BALEARES

Código postal: 01024 07100 — Teléfono: 01031 971.638.145

Dirección de *e-mail* de contacto de la empresa: 01037 administracion@elgas.es

Pertenencia a un grupo de sociedades:		DENOMINACIÓN SOCIAL		NIF
Sociedad dominante directa:	01041	EL GAS, S.A.	01040	A07000078
Sociedad dominante última del grupo:	01061	EL GAS, S.A.	01060	A07000078

ACTIVIDAD

Actividad principal:	02009	Producción energía no espec.epigr.anter.	
Código CNAE 2009:	02001 3519	Producción de energía eléctrica de otros tipos	(1)
Código CNAE 2025:	02014 3512	Producción de energía eléctrica a partir de fuentes renovables	(2)

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

		EJERCICIO 2025 (3)	EJERCICIO 2024 (4)
Número de mujeres en el órgano de administración:	04212	1	1
Número total de miembros del órgano de administración:	04213	10	10

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

		EJERCICIO 2025 (3)	EJERCICIO 2024 (4)
FIJO (5):	04001	0	0
NO FIJO (6):	04002	0	0

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

	04010	0	0

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2025 (3)				EJERCICIO 2024 (4)			
	HOMBRES		MUJERES		HOMBRES		MUJERES	
FIJO:	04120	0	04121	0	0		0	
NO FIJO:	04122	0	04123	0	0		0	

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

		EJERCICIO 2025 (3)			EJERCICIO 2024 (4)		
		AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	01102	2.025	1	1	2.024	1	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	01101	2.025	12	31	2.024	12	31

Número de páginas presentadas al depósito: 01901

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

01903

UNIDADES (marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales)

Euros: 09001 ☒ Miles de euros: 09002 ☐ Millones de euros: 09003 ☐

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
(2) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2025 (CNAE 2025), aprobada por el Reglamento (UE) 2023/137 y el Real Decreto 10/2025, válida a partir del 1 de enero de 2025.
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(4) Ejercicio anterior.
(5) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
(6) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):

$$\text{n.º de personas contratadas} \times \frac{\text{n.º medio de semanas trabajadas}}{52}$$

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

UNIDAD (1):

Euros:	09001	X
Miles:	09002	
Millones:	09003	

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (2)	EJERCICIO 2024 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		4.454,80	3.930,95
I. Inmovilizado intangible	11100			
1. Desarrollo	11110	3,4,7	0	
2. Concesiones	11120	4,7	0	
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130	4,7	0	
4. Fondo de comercio	11140	3,4,7	0	
5. Aplicaciones informáticas	11150	4,7	0	
6. Investigación	11160	3,4,7	0	
7. Propiedad intelectual	11180	4,7	0	
8. Otro inmovilizado intangible	11170	4,7	0	
II. Inmovilizado material	11200			
1. Terrenos y construcciones	11210	4,5	0	
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220	4,5	0	
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230	4,5	0	
III. Inversiones inmobiliarias	11300			
1. Terrenos	11310	4,6	0	
2. Construcciones	11320	4,6	0	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400			
1. Instrumentos de patrimonio	11410	4,9,17,23	0	
2. Créditos a empresas	11420	4,9,23	0	
3. Valores representativos de deuda	11430	4,9,23	0	
4. Derivados	11440	4,9,23	0	
5. Otros activos financieros	11450	4,9,23	0	
6. Otras inversiones	11460	4,9,23	0	
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500			
1. Instrumentos de patrimonio	11510	4,9,17,23	0	
2. Créditos a terceros	11520	4,9,23	0	
3. Valores representativos de deuda	11530	4,9,23	0	
4. Derivados	11540	4,9,23	0	
5. Otros activos financieros	11550	4,9,23	0	
6. Otras inversiones	11560	4,9,23	0	
VI. Activos por impuesto diferido	11600	4,12	4.454,80	3.930,95
VII. Deudas comerciales no corrientes	11700	4,9	0	

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(3) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000		3.310,85	3.382,90
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100	3,4,5,6,7,9	0	
II. Existencias	12200	4,10	0	
1. Comerciales	12210	4,10	0	
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220	4,10,26	0	
a) Materias primas y otros aprovisionamientos a largo plazo	12221	4,10, 26	0	
b) Materias primas y otros aprovisionamientos a corto plazo	12222	4,10, 26	0	
3. Productos en curso	12230	4,10	0	
a) De ciclo largo de produccción	12231	4,10	0	
b) De ciclo corto de producción	12232	4,10	0	
4. Productos terminados	12240	4,10	0	
a) De ciclo largo de produccción	12241	4,10	0	
b) De ciclo corto de producción	12242	4,10	0	
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250	4,10	0	
6. Anticipos a proveedores	12260	4,10	0	
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300		1.733,07	1.808,34
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310	4,9	0	
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311	4,9	0	
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312	4,9	0	
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320	4,9,23	0	
3. Deudores varios	12330	4,9	0	
4. Personal	12340	4,9,16	0	
5. Activos por impuesto corriente	12350	4,9,12	0	
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360	4,12,18	1.733,07	1.808,34
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370	4,9	0	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400			
1. Instrumentos de patrimonio	12410	4,9,17,23	0	
2. Créditos a empresas	12420	4,9,23	0	
3. Valores representativos de deuda	12430	4,9,23	0	
4. Derivados	12440	4,9,23	0	
5. Otros activos financieros	12450	4,9,23	0	
6. Otras inversiones	12460	4,9,23	0	

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo	**12500**			
1. Instrumentos de patrimonio	**12510**	4,9,17	0	
2. Créditos a empresas	**12520**	4,9	0	
3. Valores representativos de deuda	**12530**	4,9	0	
4. Derivados	**12540**	4,9	0	
5. Otros activos financieros	**12550**	4,9	0	
6. Otras inversiones	**12560**	4,9	0	
VI. Periodificaciones a corto plazo	**12600**	4,13	0	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**12700**		1.577,78	1.574,56
1. Tesorería	**12710**	4,9	1.577,78	1.574,56
2. Otros activos líquidos equivalentes	**12720**	4,9	0	
TOTAL ACTIVO (A + B)	**10000**		7.765,65	7.313,85

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		4.053,54	6.431,15
A-1) Fondos propios	21000	3,4,9	4.053,54	6.431,15
I. Capital	21100	3,9	3.000,00	3.000,00
1. Capital escriturado	21110	3,9	3.000,00	3.000,00
2. (Capital no exigido)	21120	3,9	0	
II. Prima de emisión	21200	3,9	0	
III. Reservas	21300	3,9	0	
1. Legal y estatutarias	21310	3,9	0	
2. Otras reservas	21320			
3. Reserva de revalorización	21330	4,5,6,9	0	
4. Reserva de capitalización	21350			
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400	3,4,9	0	
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500	3,9	-26.894,54	-9.669,50
1. Remanente	21510	3,9	0	
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520	3,9	-26.894,54	-9.669,50
VI. Otras aportaciones de socios	21600	3,9	33.535,30	30.325,69
VII. Resultado del ejercicio	21700	3,9	-5.587,22	-17.225,04
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800	3,9	0	
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900	3,9	0	
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
I. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	22100	4,9	0	
II. Operaciones de cobertura	22200	9	0	
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300	4,23	0	
IV. Diferencia de conversión	22400	11	0	
V. Otros	22500	4,9	0	
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000	4,18	0	
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000			
I. Provisiones a largo plazo	31100			
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110	4,14,16	0	
2. Actuaciones medioambientales	31120	4,14,15	0	
3. Provisiones por reestructuración	31130	4,14	0	
4. Otras provisiones	31140	4,14	0	
II. Deudas a largo plazo	31200	4,9	0	
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210	4,9	0	

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
2. Deudas con entidades de crédito	31220	4,9	0	
3. Acreedores por arrendamiento financiero	31230	4,8,9	0	
4. Derivados	31240	4,9	0	
5. Otros pasivos financieros	31250	4,9	0	
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300	4,23	0	
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400	4,12	0	
V. Periodificaciones a largo plazo	31500	4,13,23	0	
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600	4,9,23	0	
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700	4,9	0	
C) PASIVO CORRIENTE	32000		3.712,11	882,70
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100	4,21	0	
II. Provisiones a corto plazo	32200			
1. Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero	32210	4,14,26	0	
2. Otras provisiones	32220	4,14	0	
III. Deudas a corto plazo	32300	4,8,9	0	
1. Obligaciones y otros valores negociables	32310	4,9	0	
2. Deudas con entidades de crédito	32320	4,9	0	
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330	4,8,9	0	
4. Derivados	32340	4,9	0	
5. Otros pasivos financieros	32350	4,9	0	
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400	4,9,23	-1.338,56	-2.790,39
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		5.050,67	3.673,09
1. Proveedores	32510	4,9	45,60	0
a) Proveedores a largo plazo	32511	4,9	0	
b) Proveedores a corto plazo	32512	4,9	45,60	0
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520	4,9,23	4.674,73	3.346,81
3. Acreedores varios	32530	4,9	0	
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540	4,9	0	
5. Pasivos por impuesto corriente	32550	4,9	0	
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560	4,9,12	330,34	326,28
7. Anticipos de clientes	32570	4,9	0	
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600	4,13,23	0	
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700	4,9	0	
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		7.765,65	7.313,85

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100	3,9	0	
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200	3,9	0	
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300	3,4	0	
4. Aprovisionamientos	40400	3,9	0	
5. Otros ingresos de explotación	40500	3,9,10	0	0,03
6. Gastos de personal	40600	3,9	0	
7. Otros gastos de explotación	40700	3,8	-7.449,63	-21.101,47
8. Amortización del inmovilizado	40800	3,4	0	
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900	3,10	0	
10. Excesos de provisiones	41000	3	0	
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100	3,4	0	
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200	3	0	
13. Otros resultados	41300	3	0	-1.338,11
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		-7.449,63	-22.439,55
14. Ingresos financieros	41400	3,5,10	0	
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430	3,5,10	0	
b) Otros ingresos financieros	41490	3,5	0	
15. Gastos financieros	41500	3,6	0	-81,13
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600	3	0	
17. Diferencias de cambio	41700	3	0	
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800	3,5,9	0	
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		0	-81,13
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		-7.449,63	-22.520,68
20. Impuestos sobre beneficios	41900	3,8	1.862,41	5.295,64
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		-5.587,22	-17.225,04

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN1

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	**59100**	3	-5.587,22	-17.225,04
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO				
I. Por valoración de instrumentos financieros	**50010**	4,9,23	0	
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	**50011**	4,9,23	0	
2. Otros ingresos/gastos	**50012**	4,9,23	0	
II. Por coberturas de flujos de efectivo	**50020**	4	0	
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**50030**	4,18	0	
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	**50040**	4,16	0	
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	**50050**	4,5,6,7,9,21	0	
VI. Diferencias de conversión	**50060**	4,11	0	
VII. Efecto impositivo	**50070**	4,12	0	
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV +V+VI+VII)	**59200**			
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS				
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	**50080**	4,9,23	0	
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	**50081**	4,9,23	0	
2. Otros ingresos/gastos	**50082**	4,9,23	0	
IX. Por coberturas de flujos de efectivo	**50090**	4	0	
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**50100**	4,18	0	
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	**50110**	4,5,6,7,9,21	0	
XII. Diferencias de conversión	**50120**	4,11	0	
XIII. Efecto impositivo	**50130**	4,12	0	
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII)	**59300**			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	**59400**		-5.587,22	-17.225,04

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.1

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:
SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		CAPITAL		
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN
		01	02	03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2023 (1)	511	3.000,00	0	0
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2024 (2)	514	3.000,00	0	0
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	0	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2024 (2)	511	3.000,00	0	0
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2024 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2024 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2025 (3)	514	3.000,00	0	0
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	0	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2025 (3)	525	3.000,00	0	0

CONTINÚA EN LA PÁGINA PN2.2

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.2

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:
SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

VIENE DE LA PÁGINA PN2.1

CONTINÚA EN LA PÁGINA PN2.3

		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2023 (1)	511	0	0	-1.115,30
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2024 (2)	514	0	0	-1.115,30
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	0	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	-8.554,20
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	-8.554,20
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2024 (2)	511	0	0	-9.669,50
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2024 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2024 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2025 (3)	514	0	0	-9.669,50
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	0	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	-17.225,04
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	-17.225,04
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2025 (3)	525	0	0	-26.894,54

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.3

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:
SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

VIENE DE LA PÁGINA PN2.2

CONTINÚA EN LA PÁGINA PN2.4

		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2023 (1)	511	0	-8.554,20	0
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2024 (2)	514	0	-8.554,20	0
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	-17.225,04	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	30.325,69	8.554,20	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	30.325,69	8.554,20	0
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2024 (2)	511	30.325,69	-17.225,04	0
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2024 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2024 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2025 (3)	514	30.325,69	-17.225,04	0
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	-5.587,22	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	3.209,61	17.225,04	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	3.209,61	17.225,04	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2025 (3)	525	33.535,30	-5.587,22	0

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.4

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:
SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3

CONTINÚA EN LA PÁGINA PN2.5

		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10	11	12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2023 (1)	511	0	0	0
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2024 (2)	514	0	0	0
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	0	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2024 (2)	511	0	0	0
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2024 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2024 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2025 (3)	514	0	0	0
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0	0	0
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0	0	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0	0	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0	0	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0	0	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0	0	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2025 (3)	525	0	0	0

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.5

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:
SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

VIENE DE LA PÁGINA PN2.4

		TOTAL
		13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2023 (1)	511	-6.669,50
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	512	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2023 (1) **y anteriores**	513	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2024 (2)	514	-6.669,50
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	-17.225,04
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0
1. Aumentos de capital	517	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	30.325,69
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0
2. Otras variaciones	532	30.325,69
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2024 (2)	511	6.431,15
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2024 (2)	512	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2024 (2)	513	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2025 (3)	514	6.431,15
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	-5.587,22
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0
1. Aumentos de capital	517	0
2. (–) Reducciones de capital	518	0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519	0
4. (–) Distribución de dividendos	520	0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	0
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	0
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	3.209,61
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0
2. Otras variaciones	532	3.209,61
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2025 (3)	525	4.053,54

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL F1.1

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		NOTAS	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN				
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	**61100**	3	-7.449,63	-22.520,68
2. Ajustes del resultado	**61200**		0	4.239,48
a) Amortización del inmovilizado (+)	**61201**	4,5,6,7	0	
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/–)	**61202**	4,5,6,7,9	0	
c) Variación de provisiones (+/–)	**61203**	4,14	0	
d) Imputación de subvenciones (–)	**61204**	4,18	0	
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/–)	**61205**	4,5,6,7	0	
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/–)	**61206**	4,9	0	
g) Ingresos financieros (–)	**61207**	4,9,13	0	
h) Gastos financieros (+)	**61208**	4,9,13	0	81,13
i) Diferencias de cambio (+/–)	**61209**	4,11	0	
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/–)	**61210**	4,9	0	
k) Otros ingresos y gastos (–/+)	**61211**	4,13	0	4.158,35
3. Cambios en el capital corriente	**61300**		1.452,85	2.936,89
a) Existencias (+/–)	**61301**	4,10	0	
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/–)	**61302**	4,9	75,27	540,67
c) Otros activos corrientes (+/–)	**61303**	4,9	0	
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/–)	**61304**	4,9	1.377,58	2.396,22
e) Otros pasivos corrientes (+/–)	**61305**	4,9	0	
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/–)	**61306**	4,9,21	0	
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	**61400**		0	-81,13
a) Pagos de intereses (–)	**61401**	4,9,13	0	-81,13
b) Cobros de dividendos (+)	**61402**	4,9	0	
c) Cobros de intereses (+)	**61403**	4,9	0	
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/–)	**61404**	4,12	0	
e) Otros pagos (cobros) (–/+)	**61405**	4,13	0	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	**61500**		-5.996,78	-15.425,44

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL F1.2

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		NOTAS	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
6. Pagos por inversiones (–)	62100			
a) Empresas del grupo y asociadas	62101	4,23	0	
b) Inmovilizado intangible	62102	4,7	0	
c) Inmovilizado material	62103	4,5	0	
d) Inversiones inmobiliarias	62104	4,6	0	
e) Otros activos financieros	62105	4,9	0	
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62106	4,21	0	
g) Unidad de negocio	62107	4,5,6,7	0	
h) Otros activos	62108	4,5,6,7	0	
7. Cobros por desinversiones (+)	62200			
a) Empresas del grupo y asociadas	62201	4,23	0	
b) Inmovilizado intangible	62202	4,7	0	
c) Inmovilizado material	62203	4,5	0	
d) Inversiones inmobiliarias	62204	4,6	0	
e) Otros activos financieros	62205	4,9	0	
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62206	4,21	0	
g) Unidad de negocio	62207	4,5,6,7	0	
h) Otros activos	62208	4,5,6,7	0	
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	62300			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.3

NIF: B72676869

DENOMINACIÓN SOCIAL:

SARDINIA FV, S.L.U.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		NOTAS	EJERCICIO 2025 (1)	EJERCICIO 2024 (2)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	63100			
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	63101	4,9	0	
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (–)	63102	4,9,16,17	0	
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (–)	63103	4,9	0	
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	63104	4,9,16,17	0	
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	63105	4,18	0	
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	63200		6.000,00	14.000,00
a) Emisión	63201	4,9	6.000,00	14.000,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)	63202	4,9	0	
2. Deudas con entidades de crédito (+)	63203	4,9	0	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	63204	4,9,23	6.000,00	14.000,00
4. Deudas con características especiales (+)	63205	4,9	0	
5. Otras deudas (+)	63206	4,9	0	
b) Devolución y amortización de	63207	4,9,23	0	
1. Obligaciones y otros valores negociables (–)	63208	4,9	0	
2. Deudas con entidades de crédito (–)	63209	4,9	0	
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (–)	63210	4,9,23	0	
4. Deudas con características especiales (–)	63211	4,9	0	
5. Otras deudas (–)	63212	4,9	0	
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	63300			
a) Dividendos (–)	63301	3,4,9,17	0	
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (–)	63302	3,4,9,17	0	
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	63400		6.000,00	14.000,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	64000	4,11	0	
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	65000		3,22	-1.425,44
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	65100		1.574,56	3.000,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	65200		1.577,78	1.574,56

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IM

SOCIEDAD	NIF
SARDINIA FV, S.L.U.	B72676869

DOMICILIO SOCIAL
CL SA MAR 146

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO
SÓLLER	BALEARES	2025

Contenido Obligatorio

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).

☒

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en el Apartado 15 de la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).

☐

Indicadores de Sostenibilidad (contenido voluntario)

	Métrica	**Valor**	**Importe** (6)
Emisiones Alcance 1 (1)	**t CO_2**		
Emisiones Alcance 2 (2)	**t CO_2**		
Emisiones Alcance 3 (3)	**t CO_2**		
Consumo de energía dentro de la organización (4)	**kW h**		
Consumo de agua (5)	**m^3**		

FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

(1) Emisiones directas de la empresa. Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.
(2) Emisiones indirectas consecuencia del consumo energético de la empresa (por ejemplo, por el consumo de electricidad). Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.
(3) Resto de emisiones indirectas (emisiones indirectas de proveedores y de clientes en la cadena de valor). Métrica: Toneladas equivalentes de CO_2.

Los indicadores de emisiones se recogen en la Ley 11/2018, así como en el requerimiento de información E1-6 de la NEIS (ESRS en inglés) E1 de sostenibilidad aprobada mediante acto delegado por la C.E. el 31 de Julio de 2023, en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD).
Para su cumplimentación se recomienda el uso de calculadoras de emisiones, en concreto:
https://www.miteco.gob.es/es/cambio-climatico/temas/mitigacion-politicas-y-medidas/calculadoras.aspx (para emisiones alcance 1 y 2).

(4) Indicador requerido para las empresas y grupos sujetos a la Ley 11/2018, así como en el requerimiento de información E1-5 de la NEIS (ESRS en inglés) E1 aprobada mediante acto delegado por la C.E. el 31 de Julio de 2023, en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD). Métrica: Kilovatios hora.
(5) Indicador requerido para las empresas y grupos sujetos a la Ley 11/2018, así como en el requerimiento de información E3-4 de la NEIS (ESRS en inglés) E1 aprobada mediante acto delegado por la C.E. el 31 de Julio de 2023, en desarrollo de la Directiva de Sostenibilidad Corporativa (CSRD). Métrica: metros cúbicos.
(6) Consigne el importe monetario en EUROS del consumo correspondiente.

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A1

SOCIEDAD	NIF
SARDINIA FV, S.L.U.	B72676869

DOMICILIO SOCIAL
CL SA MAR 146

MUNICIPIO	PROVINCIA	EJERCICIO
SÓLLER	BALEARES	2025

La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias ☒
(Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)

Saldo al cierre del ejercicio precedente: 0 Acciones/participaciones 0 % del capital social

Saldo al cierre del ejercicio: 0 Acciones/participaciones 0 % del capital social

Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).
AD: Adquisición derivativa directa; AI: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).
ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículos 140.1 y 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital).
RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
RL: Amortización de acciones o participacione de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).
AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital).
AF: Acciones adquiridas mediante asistencia nanciera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).
PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

MEMORIA CUENTAS ANUALES

MEMORIA NORMAL

Empresa: SARDINIA FV, S.L.U. **Ejercicio: 2025**
C.I.F.: B72676869

1. Actividad de la empresa

1.1 Los datos de la empresa objeto de dicha memoria son:

NIF:	B72676869
Razón social:	SARDINIA FV, S.L.U.
Domicilio:	CL SA MAR 146
Código Postal:	07100
Municipio:	SÓLLER
Provincia:	ILLES BALEARS
e-mail:	administracion@elgas.es

La empresa se constituyó como compañía mercantil mediante escritura pública el 27 de octubre de 2.022 ante el notario Luis Enrique Muñoz Aibar, quedando inscrita en el registro mercantil de PALMA DE MALLORCA, en el tomo: 2975, folio: 75, hoja: PM-95203.

1.2 El objeto social de la empresa y sus principales actividades, están definidas con el siguiente detalle:

Objeto social

La producción de energía eléctrica

Epígrafe	Actividad
E-1514	Producción energía no espec.epigr.anter.

El objetivo principal por el que se constituyó la sociedad es el desarrollar, construir y explotar un futuro parque de generación de energía eléctrica de tipo solar fotovoltaica en unos terrenos ubicados en Son Sardina, en el municipio de Palma. En el momento de formulación de estas cuentas anuales dicho proyecto se encuentra en fase de obtención de permisos y licencias.

La sociedad no dispone de ningún otro centro de trabajo que el identificado anteriormente.

1.3 Pertenencia grupo de Sociedades

1.3.1. La empresa no es dominante del grupo.
1.3.2. La compañía pertenece a un grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio.
A continuación informamos de la razón social, domicilio y municipio de la sociedad dominante del grupo y de la dominante directa.

Sociedad directa:

NIF:	A07000078
Razón social:	EL GAS, S.A.
Domicilio:	CL SA MAR, 146
Código Postal:	07100
Municipio:	SÓLLER
Provincia:	ILLES BALEARS

Sociedad última del grupo:

NIF:	A07000078
Razón social:	EL GAS, S.A.
Domicilio:	CL SA MAR, 146
Código Postal:	07100
Municipio:	SÓLLER
Provincia:	ILLES BALEARS

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anterior están depositadas en el Registro Mercantil de Palma de Mallorca y fueron formuladas con fecha 29/03/2025.

Seguidamente se informa de las diferentes empresas, que conjuntamente con la actual, forman parte del mismo grupo de sociedades, en los términos previstos por el artículo 42 del código de comercio. Todas ellas participadas al 100% por la empresa matriz EL GAS, S.A.

NIF	Razón social	Municipio/Provincia
A07000078	EL GAS, S.A.	SÓLLER/BALEARES
B57308538	VALL DE SÓLLER ENERGIA, S.L.U.	SÓLLER/BALEARES
A57048332	ELECTRICA SOLLERENSE, S.A.U.	SÓLLER/BALEARES
B57112260	TRAMONTANA RENOVABLES, S.L.U.	SÓLLER/BALEARES
B67696658	VALL DE SÓLLER TELECOM., S.L.U.	SÓLLER/BALEARES
B72676869	SARDINIA FV, S.L.U.	SÓLLER/BALEARES
B02611549	PEÑAS GP SOLAR III, S.L.U.	SÓLLER/BALEARES

EL GAS, S.A., cuya actividad principal es la gestión y administración del grupo, es la sociedad dominante del grupo.

VALL DE SÓLLER ENERGIA, S.L.U., tiene como actividad principal el transporte y distribución de energía eléctrica.

ELECTRICA SOLLERENSE, S.A.U., es una empresa dedicada principalmente a la comercialización de energía eléctrica.

TRAMONTANA RENOVABLES, S.L.U., es una empresa dedicada principalmente a la producción de energía eléctrica.

VALL DE SÓLLER TELECOMUNICACIONS, S.L.U., tiene como actividad principal la prestación de servicios de telecomunicaciones.

SARDINIA FV, S.L.U., la actividad principal de esta empresa es la producción de energía eléctrica.

PEÑAS GP SOLAR III, S.L.U., se dedica a la generación de energía eléctrica.

Por otra parte, forman parte del grupo consolidado las siguientes empresas, consideradas empresas asociadas, la actividad principal de todas ellas consiste en la producción de energía eléctrica:

AQUAVENTUS ENERGIA, S.L. participada en un 25% por EL GAS, S.A.

RENOVIS ENERGIAS, S.L. participada en un 25,01% por EL GAS, S.A.

EXPLOTACIONES FOTOVOLTAICAS SON MALFERIT, S.L. participada en un 50% por EL GAS, S.A.

1.4 La moneda funcional

La moneda del entorno económico principal en el que opera la empresa es el Euro.

2. Bases de presentación de las Cuentas Anuales

2.1 Imagen fiel:

a) Las cuentas anuales reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad. Del mismo modo, el Estado de Flujos de Efectivo, se ha confeccionado respetando la veracidad de los flujos incorporados.

b) No existen razones excepcionales por las que la empresa haya incumplido alguna disposición legal en materia contable para mostrar la imagen fiel.

c) No es necesario incluir informaciones complementarias en la memoria, puesto que la aplicación de las disposiciones legales, es suficiente para mostrar la imagen fiel.

d) Las cuentas anuales se han generado bajo el principio de empresa en funcionamiento.

La Sociedad se constituyó con el fin de explotar una futura planta de generación de energía solar fotovoltaica en unos terrenos situados en SON SARDINA en el municipio de Palma. Este proyecto a fecha de cierre del ejercicio se encuentra en fase de desarrollo y tramitación de permisos y licencias, por este motivo la sociedad no presenta actividad significativa y la cifra de negocios es de 0 euros.

2.2 Principios contables no obligatorios aplicados:

Durante el ejercicio social solo se han aplicado aquellos principios contables que son obligatorios según el Código de Comercio y el Plan General de Contabilidad, esto es, Empresa en funcionamiento, Devengo, Uniformidad, Prudencia, No compensación e Importancia relativa.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

a) En la fecha del cierre del ejercicio, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

b) No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

c) La dirección de la empresa no es consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas razonables sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

2.4 Comparación de la información:

a) No se ha efectuado ninguna modificación de la estructura del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto respecto al ejercicio anterior.

b) No existen causas que impidan la comparación de las cuentas anuales del ejercicio con las del precedente.

2.5 Agrupación de partidas

No existen partidas que hayan sido objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

2.6 Elementos recogidos en varias partidas

Todos los elementos patrimoniales están recogidos en una única partida del Balance.

2.7 Cambios en criterios contables

En el ejercicio no se han efectuado ajustes por cambios en criterios contables.

2.8 Corrección de errores

En el ejercicio, no se han efectuado ajustes por corrección de errores.

2.9 Empresa en funcionamiento

No existe ninguna incertidumbre respecto al funcionamiento normal de la empresa, ni que indique que pueda plantearse un proceso de liquidación.

3. Aplicación de resultados

3.1 Propuesta de aplicación de resultados aprobada en la Junta General de Accionistas de acuerdo con el siguiente esquema:

BASE DE REPARTO		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	**91000**	-5.587,22	-17.225,04
Remanente	**91001**	0,00	0,00
Reservas voluntarias	**91002**	0,00	0,00
Otras reservas de libre disposición	**91003**	0,00	0,00
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN	**91004**	-5.587,22	-17.225,04

APLICACIÓN A		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Reserva legal	**91005**	0,00	0,00
Reservas especiales	**91007**	0,00	0,00
Reservas voluntarias	**91008**	0,00	0,00
Dividendos	**91009**	0,00	0,00
Remanente y otros	**91010**	-5.587,22	-17.225,04
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	**91011**	0,00	0,00
TOTAL APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	**91012**	-5.587,22	-17.225,04

3.2 Distribución de dividendos a cuenta

No se ha acordado la distribución de dividendos a cuenta durante el presente ejercicio.

3.3 Limitaciones para la distribución de dividendos.

La distribución de resultados cumple los requisitos y limitaciones establecidas en los estatutos de la sociedad y en la normativa legal vigente.

3.4 Limitaciones en la aplicación de los resultados.

La empresa no se encuentra en ningún proceso que le impida o limite sobre la distribución de resultados a los socios. Salvo los que vengan impuesto por la dotación de reservas indisponibles por la aplicación de incentivos fiscales.

4. Normas de registro y valoración

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas, son los siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible:

Los diferentes inmovilizados intangibles se reconocen como tales por cumplir con la definición de activo y los criterios de registro o reconocimiento contable contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad. Además, cumplen con el criterio de identificabilidad, puesto que son elementos separables

que surgen de derechos legales o contractuales, con independencia de que tales derechos sean transferibles o separables.

Los inmovilizados intangibles, se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, sin perjuicio de lo indicado en las normas particulares sobre este tipo de inmovilizados.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado intangible, sólo se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción cuando no han sido recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los inmovilizados intangibles y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente han sufrido por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, se han ajustado las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado intangible cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable.

En los balances de la empresa, no han existido fondos de comercio, ni otros inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

4.2 Inmovilizado material

Los inmovilizados materiales, se han valorado por su coste, ya sea el precio de adquisición o el coste de producción, sin perjuicio de lo indicado en las normas particulares sobre este tipo de inmovilizados.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado material, sólo se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción cuando no han sido recuperables directamente de la Hacienda Pública.

También se han incluido como parte del valor de los inmovilizados materiales, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas, tales como los costes de rehabilitación, siempre que estas obligaciones hayan dado lugar al registro de provisiones.

En aquellos inmovilizados materiales que han necesitado un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se han devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento y que han sido girados por el proveedor o corresponden a algún tipo de financiación ajena atribuible a la adquisición, fabricación o construcción del activo.

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los inmovilizados materiales y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente han sufrido por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, estas, se han ajustado a las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable. La corrección valorativa por deterioro, así como su reversión se ha reconocido como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro ha tenido como límite el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material han sido incorporados al activo como mayor valor del bien en la medida en que han supuesto un aumento de la capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, dándose de baja el valor contable de los elementos que se han substituido.

En la determinación del importe del inmovilizado material, se ha tenido en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. El importe equivalente a estos costes se ha amortizado de forma distinta a la del resto del elemento durante el período que medie hasta la gran reparación. Al realizar una gran reparación, su coste se ha reconocido en el valor contable del inmovilizado como una substitución, siempre y cuando se hayan cumplido las condiciones para su reconocimiento.

4.3 Inversiones inmobiliarias

Los terrenos y construcciones, se han calificado como inversiones inmobiliarias, según se posean para la obtención de rentas y plusvalías, y no para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, fines administrativos o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Las inversiones inmobiliarias, se han valorado por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, sin perjuicio de lo indicado en las normas particulares sobre este tipo de inmovilizados.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos de las inversiones inmobiliarias, sólo se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción cuando no han sido recuperables directamente de la Hacienda Pública.

También se han incluido como parte del valor de las inversiones inmobiliarias, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas, tales como los costes de rehabilitación, siempre que estas obligaciones hayan dado lugar al registro de provisiones.

En aquellas inversiones inmobiliarias que han necesitado un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se han devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento y que han sido girados por el proveedor o corresponden a algún tipo de financiación ajena atribuible a la adquisición, fabricación o construcción del activo.

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de las inversiones inmobiliarias y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente han sufrido por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, se han ajustado las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento de inversión inmobiliaria cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable. La corrección valorativa por deterioro, así como su reversión se ha reconocido como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes que forman parte de las inversiones inmobiliarias, se han incorporado al activo como mayor valor del bien en la medida en que suponen un aumento de la capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, dándose de baja el valor contable de los elementos que se han substituido.

En la determinación del importe de las inversiones inmobiliarias, se ha tenido en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. El importe equivalente a estos costes se amortiza de forma distinta a la del resto del elemento durante el período que medie hasta la gran reparación. Al realizar una gran reparación, su coste se ha reconocido en el valor contable del inmovilizado como una substitución, siempre y cuando se hayan cumplido las condiciones para su reconocimiento.

4.4 Arrendamientos

La contabilización de los contratos de arrendamiento financiero recibidos, se ha registrado con un activo de acuerdo con su naturaleza, según se trate de un elemento del inmovilizado material o del intangible, y

un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados. La carga financiera total se ha distribuido a lo largo del plazo del arrendamiento y se ha imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

4.5 Permutas

Los diferentes inmovilizados, se han entendido adquiridos por permuta cuando se han recibido a cambio de la entrega de activos no monetarios o de una combinación de éstos con activos monetarios.

Las permutas, se han considerado con carácter comercial cuando: la configuración de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido, han diferido de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado, o cuando el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la empresa afectadas por la permuta, se han visto modificados como consecuencia de la operación.

4.6 Actualización valor elementos patrimoniales

La empresa no se ha acogido a la actualización de balances establecida en la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, de medidas fiscales de consolidación fiscal y de activación de la actividad económica.

4.7 Instrumentos financieros

a) La empresa ha reconocido un instrumento financiero en su balance cuando se ha convertido en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

Se han considerado como financieros, aquellos activos consistentes en dinero en efectivo, instrumentos de patrimonio de otras empresas o derechos contractuales a recibir efectivo u otro activo financiero. También se han incluido los derechos contractuales a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se han clasificado en las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: Sin perjuicio de lo dispuesto para los "Activos financieros mantenidos para negociar" y de "Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias", que detallamos más adelante; esta categoría de activos financieros incluye por un lado, créditos por operaciones comerciales, originados en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y por otro lado, créditos por operaciones no comerciales, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo. Los activos financieros incluidos en esta categoría, se valoran inicialmente por su valor razonable, y posteriormente por su coste amortizado.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: Se incluyen los valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y con intención de conservar hasta su vencimiento. Este tipo de instrumento financiero se ha valorado inicialmente a valor razonable, y posteriormente por su coste amortizado.

- Activos financieros mantenidos para negociar: La sociedad, ha incluido en este apartado, a los activos financieros que se han originado o se han adquirido con el propósito de venderlos a corto plazo, o a los activos financieros que formen parte de una cartera de instrumentos financieros con el fin de obtener ganancias a corto plazo. También se han incluido a los instrumentos financieros derivados sin contrato de garantía financiera y sin designación como instrumento de cobertura. Estos activos financieros se han valorado por su valor razonable tanto inicial como posteriormente con imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: La empresa ha incluido en este apartado a los activos financieros híbridos que se han valorado

tanto inicialmente como posteriormente por el valor razonable con imputación por cambios a la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Activos financieros disponibles para la venta: En esta categoría, se han incluido los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no han sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores. En líneas generales, estos activos se han valorado tanto inicialmente, como posteriormente a valor razonable.

- Los instrumentos financieros, se han clasificado como pasivos financieros, cuando han supuesto para la empresa una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables, o que otorgue al tenedor el derecho a exigir al emisor su rescate en una fecha y por un importe determinado. También se ha clasificado como pasivo financiero, todo contrato que pueda ser o será liquidado con los instrumentos del patrimonio propio de la empresa, siempre y cuando, si no es un derivado, obligue o pueda obligar a entregar una cantidad variable de sus instrumentos de patrimonio propio. En el caso de ser un derivado, se requiere que pueda ser o sea liquidado, mediante una forma distinta al intercambio de una cantidad fija de efectivo o de otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio propio de la empresa.

- Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se han clasificado en las siguientes categorías:

- Débitos y partidas a pagar: Se han incluido como tales, los débitos por operaciones comerciales, que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y los débitos por operaciones no comerciales, que no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial. Estos pasivos financieros se han valorado inicialmente por su valor razonable, y posteriormente, por su coste amortizado.

- Pasivos financieros mantenidos para negociar: La empresa ha incluido en este apartado a los pasivos que se emiten principalmente con el propósito de readquirirlos a corto plazo, a los pasivos que formen parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente, cuando existen evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias a corto plazo, y finalmente, a los instrumentos financieros derivados que no sean contratos de garantía financiera, ni hayan sido designados como instrumentos de cobertura. Estos pasivos financieros se han valorado por su valor razonable tanto inicial como posteriormente con imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: En esta categoría se han incluido los pasivos financieros híbridos, es decir, aquellos que combinan un contrato principal no derivado y un derivado financiero que no puede ser transferido de manera independiente, y cuyo efecto es que algunos de los flujos de efectivo del instrumento híbrido, varían de forma similar a los flujos de efectivo del derivado considerado de forma independiente. Estos pasivos financieros se han valorado por su valor razonable tanto inicial como posteriormente con imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) La sociedad durante el ejercicio ha incluido en las categorías de “Activos financieros mantenidos para negociar”, “Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias”, “Pasivos financieros mantenidos para negociar” y “Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias”, todos los instrumentos financieros que por su valoración, impliquen cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para esta clasificación, se han seguido los criterios, normas de valoración y normas de registro comentados en el apartado anterior.

c) Los criterios aplicados para determinar la existencia de un deterioro, han sido distintos en función de la categoría de cada activo financiero:

- Préstamos y partidas a cobrar: Al menos al cierre del ejercicio, se ha comprobado la existencia de alguna evidencia objetiva, de que el valor de un crédito o de un grupo de créditos con similares

características de riesgo valorados colectivamente, se han deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros. De existir alguna de estas evidencias, se ha efectuado una corrección valorativa que será la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se ha reconocido como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro ha tenido como límite, el valor en libros del crédito.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: Al menos al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas, aplicando los criterios señalados en el párrafo anterior. No obstante, en el caso de las inversiones mantenidas hasta el vencimiento, como substituto al valor actual de los flujos de efectivo futuros, se ha podido utilizar el valor de mercado del instrumento, siempre que éste, sea lo suficientemente fiable, como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

- Activos financieros disponibles para la venta: Al menos al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias, siempre que ha existido evidencia objetiva de que el valor del activo financiero disponible para la venta se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial. La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros, ha sido la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias, y el valor razonable en el momento en que se ha efectuado la valoración. Si en ejercicios posteriores se incrementase el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

d) La empresa ha dado de baja a los activos financieros, o parte de los mismos, cuando han finalizado o se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, siendo necesario que se hayan transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. La baja de los activos financieros se ha determinado por la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, todo esto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo.

- En lo que se refiere a los pasivos financieros, la empresa los ha dado de baja cuando la obligación se ha extinguido. También ha dado de baja los pasivos financieros propios que ha adquirido, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, se ha reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que ha tenido lugar.

e) En los instrumentos financieros híbridos, la empresa ha reconocido, valorado y presentado por separado el contrato principal y el derivado implícito siempre que se hayan producido simultáneamente las circunstancias siguientes: En primer lugar, que las características y riesgos económicos inherentes al derivado implícito no haya estado estrechamente relacionados con los del contrato principal; en segundo lugar, siempre que un instrumento independiente con las mismas condiciones que las del derivado implícito hubiera cumplido la definición de instrumento derivado; y en último término siempre que el instrumento híbrido no se haya valorado por su valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Cuando la empresa no ha sido capaz de valorar el derivado implícito de los instrumentos financieros híbridos, de forma separada o no ha podido determinar de forma fiable su valor razonable, a efectos contables, ha tratado los instrumentos financieros híbridos en su conjunto como un activo financiero o un pasivo financiero incluidos en la categoría de otros activos (o pasivos) financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- El derivado implícito de los instrumentos financieros híbridos, se ha tratado contablemente como un instrumento financiero derivado, y el contrato principal, se ha contabilizado según su naturaleza. Cuando la empresa no ha podido determinar con fiabilidad el valor razonable del derivado implícito, éste ha sido la diferencia entre el valor razonable del instrumento híbrido y el del contrato principal.

f) La empresa ha reconocido, valorado y presentado por separado los componentes de los instrumentos financieros compuestos. El criterio seguido para cuantificar los componentes como pasivos financieros, ha sido asignar el valor razonable de un pasivo similar que no haya llevado asociado el componente de patrimonio.

g) Los contratos de garantía financiera, se han valorado inicialmente por su valor razonable, es decir, el valor de la prima recibida más, en su caso, el valor actual de las primas a recibir.

- Con posterioridad a la valoración inicial, los contratos de garantía financiera, se han valorado por el mayor del importe que haya resultado de acuerdo con lo dispuesto en la norma relativa a provisiones y contingencias; y el importe inicialmente reconocido menos la parte del mismo imputada a la cuenta de pérdidas y ganancias porque corresponda a ingresos devengados.

h) Se han incluido en la categoría de Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, a las inversiones que han cumplido con los requisitos establecidos en la norma 13ª de la elaboración de las cuentas anuales. Este tipo de inversiones han sido registradas inicialmente a valor de coste y posteriormente también por su coste, menos en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

- Al menos al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias, siempre que haya existido la evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. El importe de la corrección valorativa, será la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable. Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se han registrado como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite, el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

i) Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se han reconocido como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se han reconocido utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se ha declarado el derecho del socio a recibirlo.

j) Los instrumentos financieros se han clasificado como instrumentos de patrimonio propio cuando han reflejado un negocio jurídico que evidencia una participación residual en los activos de la empresa que los emite una vez deducidos todos sus pasivos. En el caso de que la empresa haya realizado cualquier transacción con sus propios instrumentos de patrimonio, el importe de estos instrumentos se ha registrado en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, y en ningún caso pueden ser reconocidos como activos financieros de la empresa ni se ha registrado resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

k) Los instrumentos financieros incluidos en un procedimiento de concurso de acreedores, con fecha de auto, y en condiciones favorables que permiten visualizar su oportuno cumplimiento, se valoran teniendo en cuenta si, los créditos/deudas objeto del concurso, han sufrido cambios significativos.

Aquellas en los que el valor actual de los flujos de efectivo pendiente de cobro/pago tras aplicar, las cláusulas de quita y espera contenidas en el convenio, sufren cambios como mínimo del 10% de su cuantía, sobre el crédito/deuda existente antes del convenio, se dan de alta, cancelando la anterior y llevando las diferencias, contra la nueva cuenta, “Gastos/Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores”.

En los casos en que la diferencia entre el valor actual de los flujos de efectivo de la nueva deuda/crédito, incluidos los gastos y comisiones, y el valor actual de los flujos de efectivo originales, difieren en menos

de un 10%, se registran, activando los ingresos/gastos correspondientes, ajustando el valor de la deuda/crédito original.

4.8 Coberturas contables

Los criterios de valoración que ha aplicado la empresa en sus operaciones de cobertura han variado según las siguientes categorías:

- Coberturas de valor razonable: El valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Coberturas de los flujos de efectivo: La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se ha reconocido transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista haya afectado al resultado, salvo que la cobertura haya correspondido a una transacción prevista que haya terminado en el reconocimiento de un activo o pasivo no financiero. En este caso, los importes que se han registrado en el patrimonio neto, se han incluido en el coste del activo o pasivo cuando ha sido adquirido o asumido.

- Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero: En las coberturas de inversiones netas en negocios conjuntos que carecen de personalidad jurídica independiente y sucursales en el extranjero, los cambios de valor de los instrumentos de cobertura atribuibles al riesgo cubierto se han reconocido transitoriamente en el patrimonio neto, y se han imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en que se ha producido la enajenación o disposición por otra vía de la inversión neta en el negocio en el extranjero. Las operaciones de cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero en sociedades dependientes, multigrupo y asociadas, se han tratado como coberturas de valor razonable por el componente de tipo de cambio.

4.9 Existencias

Los bienes y servicios comprendidos en las existencias, se han valorado por su coste, ya sea el precio de adquisición o el coste de producción. El precio de adquisición, ha incluido el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, así como los intereses incorporados al nominal de los débitos, y se han añadido todos los gastos adicionales que se produzcan hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta.

En las existencias que han necesitado un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, se han incluido en el precio de adquisición o de producción, los gastos financieros, tal y como indica el apartado sobre inmovilizado material incluido en esta memoria.

Cuando se ha debido asignar valor a bienes concretos que forman parte de un inventario de bienes intercambiables entre sí, se ha adoptado con carácter general el método del precio medio o coste medio ponderado. El método FIFO también ha sido aceptado.

Cuando el valor neto realizable de las existencias ha sido inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se han efectuado las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.10 Transacciones en moneda extranjera

a) La valoración inicial de las transacciones en moneda extranjera, se han efectuado mediante la aplicación al importe en moneda extranjera, del tipo de cambio utilizado en las transacciones con entrega inmediata, entre ambas monedas, en la fecha de la transacción. Se ha utilizado un tipo de cambio medio del período (como máximo mensual), para todas las transacciones que han tenido lugar durante ese intervalo.

b) La moneda funcional de la empresa ha sido el Euro, puesto que representa el entorno económico principal en el que ha operado la empresa.

c) Para la valoración posterior de las transacciones en moneda extranjera, se han distinguido dos categorías principales:

- Partidas monetarias: Al cierre del ejercicio, se han valorado aplicando el tipo de cambio de cierre. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se han originado, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que han surgido.

- Partidas no monetarias valoradas a coste histórico: Se han valorado aplicando el tipo de cambio de la fecha de la transacción. Cuando un activo denominado en moneda extranjera se ha amortizado, las dotaciones a la amortización se han calculado sobre el importe en moneda funcional aplicando el tipo de cambio de la fecha en que fue registrado inicialmente. La valoración así obtenida en ningún caso ha excedido del importe recuperable en cada cierre posterior.

- Partidas no monetarias valoradas a valor razonable: Se han valorado aplicando el tipo de cambio de la fecha de determinación del valor razonable. Cuando se han reconocido directamente en el patrimonio neto las pérdidas o ganancias derivadas de cambios en la valoración de una partida no monetaria; cualquier diferencia de cambio incluida en esas pérdidas y ganancias, también se ha reconocido directamente en el patrimonio neto. Por el contrario, cuando las pérdidas y ganancias derivadas de cambios en la valoración de una partida no monetaria, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio, cualquier diferencia de cambio incluida en esas pérdidas y ganancias, también se han reconocido en el resultado del ejercicio.

d) La moneda funcional de la empresa ha sido el euro y por tanto, esta es la moneda de presentación en la que se han formulado las cuentas anuales.

4.11 Impuestos sobre beneficios

En general, se ha reconocido un pasivo por impuesto diferido por todas las diferencias temporarias imponibles, a menos que estas hayan surgido del reconocimiento inicial de un fondo de comercio, del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y además no afecte ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto o de las inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos siempre y cuando la inversora ha podido controlar el momento de la reversión de la diferencia y además, haya sido probable que tal diferencia no revierta en un futuro previsible.

Los activos por impuesto diferido, de acuerdo con el principio de prudencia, se han reconocido como tales en la medida en que ha resultado probable que la empresa haya dispuesto de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Si se cumple la condición anterior, en términos generales se ha considerado un activo por impuesto diferido cuando: han existido diferencias temporarias deducibles, derechos a compensar en ejercicios posteriores las pérdidas fiscales, y deducciones y otras ventajas fiscales no utilizadas que han quedado pendientes de aplicar fiscalmente.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se han valorado según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que ha estado vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se ha previsto recuperar o pagar el activo o el pasivo.

4.12 Ingresos y gastos

Los ingresos se han reconocido como consecuencia de un incremento de los recursos de la empresa, y siempre que su cuantía haya podido determinarse con fiabilidad. Los gastos, se han reconocido como consecuencia de una disminución de los recursos de la empresa, y siempre que su cuantía también se haya podido valorar o estimar con fiabilidad.

Los ingresos por prestación de servicios se han reconocido cuando el resultado de la transacción se pueda estimar con fiabilidad, considerando el porcentaje de realización del servicio en la fecha del cierre del ejercicio. Sólo se han contabilizado los ingresos por prestación de servicios con las siguientes condiciones:

cuando el importe de los ingresos se ha podido valorar con fiabilidad, siempre que la empresa haya recibido beneficios o rendimientos de la transacción, y esta transacción haya podido ser valorada a cierre de ejercicio con fiabilidad, y finalmente cuando los costes incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir se han podido valorar con fiabilidad.

4.13 Provisiones y contingencias

La empresa ha reconocido como provisiones los pasivos que, cumpliendo la definición y los criterios de registro contable contenidos en el marco conceptual de la contabilidad, han resultado indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán. Las provisiones han venido determinadas por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita.

Las provisiones se han valorado en la fecha de cierre del ejercicio por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que han surgido por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se han ido devengando. En los casos de provisiones con vencimiento igual o inferior al año no se ha efectuado ningún tipo de descuento.

4.14 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

a) La empresa solo ha contabilizado los activos medioambientales como elementos patrimoniales, cuando se ha previsto que vayan a ser utilizados de forma duradera en la actividad, y con la finalidad de minimizar el impacto medioambiental y la protección y mejora medioambiental, incluyendo la eliminación de la contaminación venidera. El registro de estos activos, la determinación del precio de adquisición o coste de producción y los criterios de amortización y correcciones valorativas a efectuar, se han registrado siguiendo lo señalado en el apartado de normas de registro y valoración del inmovilizado material existente en la presente memoria. En lo que respecta a los gastos medioambientales, estos se han considerado gasto de explotación del ejercicio en que se han devengado, y se han incorporado en la cuenta de pérdidas y ganancias en la partida correspondiente. Cuando el importe de estos gastos ha sido significativo, se ha creado una partida específica con la denominación “Gastos medioambientales” dentro de la agrupación “Otros gastos de explotación” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Para establecer el importe de las provisiones medioambientales, la empresa ha efectuado una estimación del gasto necesario para hacer frente a las obligaciones relacionadas en la fecha del cierre del balance. Dicha estimación, se ha efectuado sin cuantificar el importe que se espera obtener de la venta de los elementos del activo directamente relacionados. Además, la estimación será objeto de revisión en ejercicios posteriores en función de nueva información disponible y cuando ha sido significativo, se ha tenido en cuenta el correspondiente efecto financiero en el cálculo de la provisión. La incertidumbre relacionada con la determinación de los importes correspondientes a las provisiones por medio ambiente, no ha justificado su falta de reconocimiento. Se han evaluado los posibles importes de los gastos futuros esperados y se han reconocido unas provisiones por, al menos, el importe mínimo evaluado.

4.15 Pasivos por retribuciones a largo plazo al personal

La empresa ha considerado retribuciones a largo plazo al personal, a las prestaciones post-empleo, tales como pensiones y otras prestaciones por jubilación o retiro, así como cualquier otra prestación a largo plazo que haya supuesto una compensación económica a satisfacer con carácter diferido, respecto al momento en el que se ha prestado el servicio.

Las retribuciones a largo plazo al personal han tenido carácter de aportación definida, puesto que han consistido en contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada, sin que la empresa haya tenido la obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no ha podido atender los compromisos asumidos.

4.16 Pagos basados en acciones

La empresa ha reconocido por un lado, los bienes o servicios recibidos como un activo o como un gasto atendiendo a su naturaleza, en el momento de su obtención, y por otro, el correspondiente incremento en el patrimonio neto si la transacción se ha liquidado con instrumentos de patrimonio, o el correspondiente

pasivo si la transacción se ha liquidado con un importe que se haya basado en el valor de instrumentos de patrimonio.

En las transacciones con los empleados que se han liquidado con instrumentos de patrimonio, tanto los servicios prestados, como el incremento en el patrimonio neto a reconocer, se han valorado por el valor razonable de los instrumentos de patrimonio que se han cedido, referido a la fecha del acuerdo de concesión.

Las transacciones que se han liquidado con instrumentos del patrimonio que tienen como contrapartida bienes o servicios distintos de los prestados por los empleados, se han valorado por el valor razonable de los bienes o servicios en la fecha en que se han recibido, siempre que se pueda estimar con fiabilidad. Si no se ha podido estimar con fiabilidad el valor de los bienes o servicios recibidos, las transacciones, se han valorado por el valor razonable de los instrumentos de patrimonio cedidos, referidos a la fecha en que la empresa ha obtenido los bienes o la otra parte haya prestado los servicios.

Una vez reconocidos los bienes y servicios recibidos, así como el correspondiente incremento en el patrimonio neto, no se han realizado ajustes adicionales al patrimonio neto tras la fecha de irrevocabilidad.

4.17 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables, se han contabilizado inicialmente, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado, esto es, atendiendo a su finalidad.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario, se han valorado por el valor razonable del importe concedido, y las de carácter no monetario, por el valor razonable del bien recibido.

A efectos de imputación en la cuenta de pérdidas y ganancias, se han distinguido los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados: cuando se han concedido para asegurar una rentabilidad mínima o compensar los déficit de explotación, se han imputado como ingresos del ejercicio en el que se han concedido, salvo que se refieran a ejercicios futuros. Cuando se han concedido para financiar gastos específicos, se han imputado como gastos en el mismo ejercicio en que se han devengado los gastos. Cuando se han concedido para adquirir activos o cancelar pasivos, se han imputado como ingresos del ejercicio en la medida en que se ha producido la enajenación o en proporción a la dotación a la amortización efectuada. Finalmente, cuando se han recibido importes monetarios sin asignación a una finalidad específica, se han imputado como ingresos del ejercicio en que se han reconocido.

4.18 Combinaciones de negocios

Las combinaciones de negocios se han entendido como aquellas operaciones en las que la empresa ha adquirido el control de uno o varios negocios.

En caso de combinaciones de negocios por fusión o escisión de varias empresas, o por la adquisición de todos o parte de los elementos patrimoniales de una empresa, la empresa ha contabilizado en la fecha de adquisición, los activos adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios. A partir de dicha fecha se han registrado los ingresos y gastos, así como los flujos de tesorería que han correspondido.

En la adquisición de acciones o participaciones en el capital de una empresa o en otras operaciones o sucesos cuyo resultado sea que la empresa ha adquirido el control sobre la adquirida, se ha efectuado la valoración según los criterios incluidos en el apartado 4.5 de esta memoria “Instrumentos financieros”.

4.19 Negocios conjuntos

La empresa ha considerado como negocio conjunto, a una actividad económica controlada conjuntamente por dos o más personas físicas o jurídicas; esto incluye, negocios conjuntos que no se manifiesten a través de la constitución de una empresa, ni de un establecimiento permanente como son las uniones temporales de empresas y las comunidades de bienes.

En los casos detallados en el párrafo anterior, se han registrado los activos en el balance en la parte proporcional que le corresponda, en función del porcentaje de participación, de los activos controlados conjuntamente y de los pasivos incurridos conjuntamente, así como los activos afectos a la explotación conjunta que estén bajo su control, y los pasivos incurridos como consecuencia del negocio conjunto. Asimismo, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias la parte que corresponda de los ingresos generados y de los gastos incurridos por el negocio conjunto.

4.20 Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación entre las empresas del grupo participantes, se han contabilizado de acuerdo con las normas generales, esto es, en el momento inicial por su valor razonable. En el caso de que el precio acordado por una operación, haya diferido del valor razonable, la diferencia se ha registrado atendiendo a la realidad económica de la operación.

4.21 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La empresa ha clasificado un activo no corriente como mantenido para la venta, si su valor contable se ha recuperado fundamentalmente a través de su venta, en lugar de por su uso continuado. Además, durante el ejercicio, se ha comprobado que dichos activos hayan cumplido una serie de requisitos. En primer lugar, que estén disponibles para su venta inmediata sin modificar sus condiciones y en segundo lugar que su venta sea altamente probable puesto que han concurrido las siguientes circunstancias:

-La empresa está comprometida con un plan para vender el activo, y además ha iniciado un programa para encontrar comprador y completar el plan.

-La venta del activo se ha negociado activamente a un precio adecuado en relación con su valor razonable actual.

- La empresa espera completar la venta dentro del año siguiente a la fecha de clasificación del activo como mantenido para la venta, salvo que el plazo se deba alargar por hechos o circunstancias fuera del control de la empresa, y además existan evidencias suficientes para entender que la empresa sigue comprometida con el plan de venta.

- Las acciones que se hayan efectuado indiquen que es improbable que haya cambios significativos en el plan.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta, se han valorado en el momento de su clasificación por el menor del valor contable y el valor razonable menos los costes de venta. Para determinar el valor contable en el momento de la reclasificación, se ha tenido en cuenta el deterioro del valor en ese instante y se ha registrado, si ha procedido, una corrección valorativa por deterioro.

Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, no se han amortizado, pero se han dotado las oportunas correcciones valorativas de forma que el valor contable no exceda del valor razonable menos los costes de venta.

Cuando un activo ha dejado de cumplir los requisitos para ser clasificado como mantenido para la venta, se ha clasificado en la partida del balance que le ha correspondido a su naturaleza, y se ha valorado por el menor importe entre su valor contable anterior a su clasificación ajustando las amortizaciones y correcciones de valor, y su importe recuperable; registrando cualquier diferencia en la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias que corresponda a su naturaleza. Este criterio de valoración, no se ha aplicado a los activos por impuesto diferido, los activos procedentes de retribuciones a los empleados y a los activos financieros, puesto que se han regido en cuanto a valoración por normas específicas.

Las correcciones valorativas por deterioro de los activos no corrientes mantenidos para la venta, así como su reversión, se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias, salvo cuando haya procedido registrarlas directamente en el patrimonio neto de acuerdo con los criterios aplicables a los activos en sus normas específicas.

La empresa ha clasificado como grupo enajenable de elementos mantenidos para la venta al conjunto de activos y pasivos directamente asociados de los que se vaya a disponer de forma conjunta, como grupo, en una única transacción. Para su valoración, se han aplicado las mismas reglas que en el caso de los activos no corrientes mantenidos para la venta. El grupo de elementos de forma conjunta, se ha valorado por el menor importe entre el valor contable y el valor razonable menos los costes de venta. En caso de proceder, se ha registrado en este grupo de elementos, una corrección valorativa por deterioro de valor, que se ha reducido del valor contable de los activos no corrientes del grupo, siguiendo los criterios de reparto establecidos para el inmovilizado material.

4.22 Operaciones interrumpidas

La empresa ha clasificado a las actividades como interrumpidas, en la fecha de cierre del ejercicio al que corresponden las cuentas anuales, a todas aquellas actividades o flujos de efectivo, que por estar separados y ser independientes en su funcionamiento o a efectos de información financiera, se han distinguido claramente del resto de la empresa. Esto es, todo componente de la empresa que ha sido enajenado o se ha dispuesto de él por otra vía o bien ha sido clasificado como mantenido para la venta y además:

-Ha representado una línea de negocio o un área geográfica de explotación, significativa y separada del resto

-Ha formado parte de un plan individual y coordinado para enajenar o disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de explotación significativa y separada.

- Sea una empresa dependiente adquirida exclusivamente con la finalidad de venderla.

Los ingresos y gastos generados por activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta, que no han cumplido los requisitos para ser calificados como operaciones interrumpidas, se han reconocido en la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias que ha correspondido según su naturaleza.

5. Inmovilizado material

La sociedad no posee ningún inmovilizado material registrado en su activo.

6. Inversiones Inmobiliarias

La sociedad no ha clasificado inmuebles como inversiones inmobiliarias.

La sociedad, no ha adquirido obligaciones contractuales para la adquisición, construcción o desarrollo de inversiones inmobiliarias o para reparaciones, mantenimiento o mejoras.

7. Inmovilizado Intangible

7.1 General

La sociedad no posee ningún inmovilizado intangible.

7.2 Fondo de Comercio

No existe ninguna partida recogida bajo este epígrafe en el balance de la sociedad.

8. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

8.1 Arrendamientos financieros

Se consideran arrendamientos financieros, aquellos en los que se deduzca que se transfiere al arrendatario los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato.
La sociedad no ha realizado operaciones bajo este epígrafe.

8.2 Arrendamientos operativos

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador. Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su devengo.
Los movimientos durante el ejercicio de los arrendamientos operativos, tanto desde la perspectiva del arrendador, como del arrendatario, se resumen en la siguiente tabla:

a) Arrendamientos operativos: Información del arrendador

		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Importe de los cobros futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables, de los cuales:	**908106**	0,00	0,00
- Hasta un año	**908103**	0,00	0,00
- Entre uno y cinco años	**908104**	0,00	0,00
- Más de cinco años	**908105**	0,00	0,00
Importe de las cuotas contingentes reconocidas como ingresos del ejercicio	**908108**	0,00	0,00

b) Arrendamientos operativos: Información del arrendatario

		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Importe de los pagos futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables, de los cuales:	**908111**	0,00	0,00
- Hasta un año	**908112**	6.868,80	6.868,80
- Entre uno y cinco años	**908113**	0,00	0,00
- Más de cinco años	**908114**	0,00	0,00
Importe total de los pagos futuros mínimos que se esperan recibir, al cierre del ejercicio, por subarriendos operativos no cancelables	**908115**	0,00	0,00
Pagos mínimos por arrendamiento reconocidos como gastos del período	**908117**	0,00	0,00
Cuotas contingentes reconocidas como gastos del período	**908118**	0,00	0,00
Cuotas de subarrendamiento reconocidas como ingreso del período	**908120**	0,00	0,00

La sociedad tiene firmado un contrato de arrendamiento a 30 años por unos terrenos sobre los que se ubicará una futura planta de generación de energía eléctrica de tipo solar fotovoltaico, siempre y cuando se obtengan todos los permisos y autorizaciones correspondientes. Mientras no se obtengan dichos permisos la sociedad paga el 50% de la renta convenida a modo de reserva de dichos terrenos. En la tabla anterior se detallan los pagos futuros mínimos anuales estimados del arrendamiento mientras no se consigan los permisos de construcción y explotación de la planta.

9. Instrumentos financieros

9.1 Consideraciones generales

Los movimientos de los instrumentos financieros incluidos en este apartado, se han efectuado siguiendo las normas de registro y valoración incluidos en esta memoria.

A efectos de presentación de la información, se han tenido en consideración, la naturaleza de los instrumentos financieros y las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena del Plan General Contable aprobado por el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre.

Se informará si sucede, de los criterios de aplicados para determinar la existencia objetiva de deterioro, del registro de la corrección de valor y de su reversión, y la baja definitiva de activos financieros deteriorados. Se pondrá especial énfasis, si sucede, en los criterios utilizados para calcular las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar. Se identificarán, si sucede, sobre los criterios contables aplicados a los activos financieros cuyas condiciones hayan sido renegociadas y que de no ser así estarían vencidos o deteriorados. Para cada clase de activos se informará, si sucede, de aquellos cuyo deterioro se haya determinado individualmente, incluyendo los factores que la empresa haya considerado en el cálculo de la corrección valorativas y una conciliación de las variaciones en la cuenta correctora de valor durante el ejercicio.

9.2 Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los resultados de la empresa

9.2.1 Información relacionada con el balance

La información relacionada con las categorías de activos y pasivos financieros, tanto a corto, como a largo plazo, se ha resumido en las siguientes tablas:

a) Activos financieros a largo plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

			CLASES			
			Ejercicio Actual			
			Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, Derivados y Otros	TOTAL
			2	3	4	5
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	**90907**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	**90915**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	**90916**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste amortizado	**90917**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste	**90918**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos a valor razonable con cambios en el PN	**90919**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	**90913**	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	**90914**	0,00	0,00	0,00	0,00

			CLASES			
			Ejercicio Anterior			
			Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, Derivados y Otros	TOTAL
			29	39	49	59
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	**90907**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	**90915**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	**90916**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste amortizado	**90917**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste	**90918**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos a valor razonable con cambios en el PN	**90919**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	**90913**	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	**90914**	0,00	0,00	0,00	0,00

La sociedad durante los dos últimos ejercicios no ha poseído ningún activo financiero a largo plazo.

b) Activos financieros a corto plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

			CLASES			
			Ejercicio Actual			
			Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, Derivados y Otros	TOTAL
			7	8	10	11
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	**90907**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	**90915**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	**90916**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste amortizado	**90917**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste	**90918**	0,00	0,00	1.577,78	1.577,78
	Activos a valor razonable con cambios en el PN	**90919**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	**90913**	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	**90914**	0,00	0,00	1.577,78	1.577,78

			CLASES			
			Ejercicio Anterior			
			Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deuda	Créditos, Derivados y Otros	TOTAL
			79	89	19	99
CATEGORÍAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	**90907**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	**90915**	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	**90916**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste amortizado	**90917**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Activos financieros a coste	**90918**	0,00	0,00	1.574,56	1.574,56
	Activos a valor razonable con cambios en el PN	**90919**	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	**90913**	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	**90914**	0,00	0,00	1.574,56	1.574,56

El saldo de los activos a c/p se corresponde con el saldo de efectivo disponible y otros activos líquidos equivalentes a 31 de diciembre de cada ejercicio.

c) Pasivos financieros a largo plazo

			CLASES			
			Ejercicio Actual			
			Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	TOTAL
			2	3	4	5
CATEGORÍAS	Pas. fin a coste amortizado o coste	90932	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	90933	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	90930	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	90931	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	90935	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	90936	0,00	0,00	0,00	0,00

			CLASES			
			Ejercicio Anterior			
			Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	TOTAL
			29	39	49	59
CATEGORÍAS	Pas. fin a coste amortizado o coste	90932	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	90933	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	90930	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	90931	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	90935	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	90936	0,00	0,00	0,00	0,00

La sociedad durante los dos últimos ejercicios no ha poseído ningún pasivo financiero a largo plazo.

d) Pasivos financieros a corto plazo

			CLASES			
			Ejercicio Actual			
			Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	TOTAL
			7	8	10	11
CATEGORÍAS	Pas. fin a coste amortizado o coste	90932	0,00	0,00	4.720,33	4.720,33
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	90933	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	90930	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	90931	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	90935	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	90936	0,00	0,00	4.720,33	4.720,33

			CLASES			
			Ejercicio Anterior			
			Deudas con entidades de crédito	Obligaciones y otros valores negociables	Derivados y otros	TOTAL
			79	89	19	99
CATEGORÍAS	Pas. fin a coste amortizado o coste	90932	0,00	0,00	3.346,81	3.346,81
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias					
	- Cartera de negociación	90933	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Designados	90930	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Otros	90931	0,00	0,00	0,00	0,00
	Derivados de cobertura	90935	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	90936	0,00	0,00	3.346,81	3.346,81

El saldo de las partidas a pagar a c/p se corresponde con el saldo pendiente de pago a proveedores a 31 de diciembre.

e) Activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

La sociedad no tiene activos, ni pasivos por dichos conceptos.

f) Reclasificaciones de activos financieros

No existen reclasificaciones de ningún tipo de activo, ni pasivo financiero.

g) Vencimiento de los instrumentos financieros de pasivo al cierre del ejercicio actual

		Vencimiento en años			
		Uno	Dos	Tres	Cuatro
		02	03	04	05
Deudas	**90919**	0,00	0,00	0,00	0,00
Obligaciones y otros valores negociables	**90918**	0,00	0,00	0,00	0,00
Deudas con entidades de crédito	**90920**	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreedores por arrendamiento financiero	**90921**	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados	**90922**	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros pasivos financieros	**90923**	0,00	0,00	0,00	0,00
Deudas con emp. grupo y asociadas	**90924**	-1.338,56	0,00	0,00	0,00
Acreedores comerciales no corrientes	**90925**	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**90915**	4.720,33	0,00	0,00	0,00
Proveedores	**90926**	45,60	0,00	0,00	0,00
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	**90927**	4.674,73	0,00	0,00	0,00
Acreedores varios	**90928**	0,00	0,00	0,00	0,00
Personal	**90930**	0,00	0,00	0,00	0,00
Anticipos de clientes	**90931**	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda con características especiales	**90916**	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	**90917**	3.381,77	0,00	0,00	0,00

Continua en el cuadro siguiente

Viene del cuadro anterior

		Vencimiento en años		
		Cinco	Más de 5	TOTAL
		06	07	08
Deudas	**90912**	0,00	0,00	0,00
Obligaciones y otros valores negociables	**90918**	0,00	0,00	0,00
Deudas con entidades de crédito	**90920**	0,00	0,00	0,00
Acreedores por arrendamiento financiero	**90921**	0,00	0,00	0,00
Derivados	**90922**	0,00	0,00	0,00
Otros pasivos financieros	**90923**	0,00	0,00	0,00
Deudas con emp. grupo y asociadas	**90913**	0,00	0,00	-1.338,56
Acreedores comerciales no corrientes	**90914**	0,00	0,00	0,00
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**90915**	0,00	0,00	4.720,33
Proveedores	**90926**	0,00	0,00	45,60
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	**90927**	0,00	0,00	4.674,73
Acreedores varios	**90928**	0,00	0,00	0,00
Personal	**90930**	0,00	0,00	0,00
Anticipos de clientes	**90931**	0,00	0,00	0,00
Deuda con características especiales	**90916**	0,00	0,00	0,00
TOTAL	**90917**	0,00	0,00	3.381,77

h) Transferencia de activos financieros (cedidos y que no han causado baja en el balance)

La sociedad no ha realizado durante el ejercicio transferencias de activos financieros.

i) Activos financieros cedidos en garantía

La sociedad no posee activos financieros en garantía.

j) Activos (financieros o no) aceptados en garantía de los que la empresa pueda disponer, aunque no se hubiese producido el impago

La sociedad no posee activos financieros de este tipo.

k) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

La sociedad no ha contabilizado ninguna corrección por deterioro de valor.

l) Deudas con características especiales: no existen deudas con características especiales.

9.2.2 Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias y el patrimonio neto

m) Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias y el patrimonio neto

m.1) Activos

No procede.

m.2) Pasivos

No procede.

9.2.3 Otra información a incluir en la memoria

La información de las operaciones de cobertura que se han realizado, se detalla en la siguiente tabla:

n) Valor razonable de los instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al cierre del ejercicio

No existen instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura.

ñ) Coberturas de flujo de efectivo: importes reconocidos durante el ejercicio

No existen coberturas de flujo de efectivo.

o) Coberturas de valor razonable: importes de las pérdidas o ganancias, atribuibles al riesgo cubierto

No existen coberturas de valor razonable.

p) Coberturas de flujo de efectivo y de inversión neta en negocios en el extranjero: ineficacia registrada en pérdidas y ganancias

No existen coberturas por negocios en el extranjero.

q) Comparación valor razonable y valor en libros para instrumentos financieros, bajas y resultados reconocidos

q.1) Activos financieros

No existen resultados reconocidos por comparación de valor razonable en elementos de activo del balance.

q.2) Pasivos financieros

No existen resultados reconocidos por comparación de valor razonable en elementos del pasivo del balance.

q.3) Niveles de jerarquía

No procede.

r) Información sobre empresas del grupo en el ejercicio actual

	NIF	Denominación	Domicilio	F. jurídica	Actividad es CNAE	
	01	02	03	04	05	
99500	A07000078	EL GAS, S.A.	C/ SA MAR Nº 146	S.A.	7010	
99501	B57308538	VALL DE SÓLLER ENERGIA, S.L.U.	C/ SA MAR Nº 146	S.L.	3514	
99502	A57048332	ELECTRICA SOLLERENSE, S.A.U.	C/ SA MAR Nº 146	S.A.	3515	
99503	B57572067	TRAMONTANA RENOVABLES, S.L.U.	C/ SA MAR Nº 146	S.L.	3512	
99504	B67696658	VALL DE SOLLER TELECOMUNICACIONS, S.L.U.	C/ SA MAR Nº 146	S.L.	6190	
99505	B72676869	SARDINIA FV, S.L.U.	C/ SA MAR Nº 146	S.L.	3512	
99506	B02611549	PEÑAS GP SOLAR III, S.L.U	C/ SA MAR Nº 146	S.L.	3512	
99507						
99508						
99510						
99511						
99512						
99513						
99514						
99515						
99516						
99517						
99518						
99520						

Continúa en el cuadro siguiente

		NIF	% Capital		% Derechos de voto		
			Directo	Indirecto	Directo	Indirecto	
		01	06	07	08	10	
Viene del cuadro anterior	99500	A07000078	0,00	0,00	0,00	0,00	Continúa en el cuadro siguiente
	99501	B57308538	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99502	A57048332	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99503	B57572067	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99504	B67696658	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99505	B72676869	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99506	B02611549	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99507		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99508		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99510		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99511		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99512		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99513		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99514		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99515		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99516		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99517		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99518		0,00	0,00	0,00	0,00	
	99520		0,00	0,00	0,00	0,00	

		NIF	Capital	Reservas	Otras partidas de patrimonio neto	Resultado último ejercicio	Rdo. de explotación último ejercicio	Rdo. de operaciones continuadas	
		11	12	13	14	15	16	17	
Viene del cuadro anterior	99521	A07000078	8.943.510,00	5.567.627,91	-447.175,50	1.011.891,26	-215.287,20	1.011.891,26	Continúa en el cuadro siguiente
	99522	B57308538	2.337.360,00	2.159.236,90	2.422.847,07	1.765.386,92	2.263.452,25	1.765.386,92	
	99523	A57048332	500.000,00	2.778.677,93	0,00	1.557.563,13	1.891.975,71	1.557.563,13	
	99524	B57572067	300.000,00	83.247,59	0,00	10.101,18	10.791,46	10.101,18	
	99525	B67696658	900.000,00	360.255,74	19.005,43	507.358,66	701.075,68	507.358,66	
	99526	B72676869	3.000,00	0,00	20.656,19	-17.225,04	-22.439,55	-17.225,04	
	99527	B02611549	3.000,00	0,00	38.934,14	-16.702,84	-5.771,15	-16.702,84	
	99528		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99530		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99531		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99532		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99533		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99534		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99535		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99536		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99537		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99538		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99540		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	99541		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Viene del cuadro anterior		NIF	Rdo. de operaciones interrumpidas	Valor en libros de la participación	Dividendos recibidos ejercicio actual	Cotiza		
						Cotiz. media último trimestre	Cotiz. al cierre del ejercicio	Número de acciones poseídas
		11	18	20	21	22	23	24
	99521	A07000078	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99522	B57308538	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99523	A57048332	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99524	B57572067	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99525	B67696658	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99526	B72676869	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99527	B02611549	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99528		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99530		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99531		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99532		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99533		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99534		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99535		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99536		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99537		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99538		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99540		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	99541		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

s) Información sobre empresas asociadas en el ejercicio actual

La sociedad no posee participaciones en empresas asociadas.

t) Información sobre empresas multigrupo en el ejercicio actual

La sociedad no posee participaciones en empresas multigrupo.

u) No existen empresas en las que aún poseyendo más del 20% del capital, la sociedad no ha ejercido influencia significativa, y/o aquellas en las que la sociedad ha sido socio colectivo.

v) Correcciones valorativas por deterioro registradas en las distintas participaciones

La sociedad no ha registrado ninguna corrección de valor por este concepto.

w) Respecto a los resultados que se han registrado derivados de la enajenación o disposición por otro medio, de inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como el importe disponible en líneas de descuento y pólizas de crédito concedidas a la empresa, se informa en la siguiente tabla:

Participaciones en:		Resultado ejercicio actual	Resultado ejercicio anterior
Empresas del grupo	**909941**	0,00	0,00
Empresas asociadas	**909942**	0,00	0,00
Empresas multigrupo	**909943**	0,00	0,00
TOTAL	**909951**	0,00	0,00

x) Líneas de descuento y pólizas de crédito al cierre del ejercicio actual

Entidades de crédito		Límite concedido	Dispuesto	Disponible
		01	02	03
Total líneas de descuento	**90995**			0,00
Total pólizas de crédito	**90996**	0,00	0,00	0,00

No se tiene formaliza ninguna línea de descuento o póliza de crédito.

9.3 Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

9.3.1 Información cualitativa

La sociedad, durante el ejercicio, no ha tenido ningún riesgo procedente de instrumentos financieros.

9.3.2 Información cuantitativa

Puesto que la empresa no ha incurrido en ningún riesgo procedente de instrumentos financieros, no se presenta información cuantitativa.

9.4 Fondos propios

a) El capital social está formado por las siguientes acciones:

Nº	Clase	Valor nominal	Dº Voto	Preferentes	Restricciones
3000	Única	1,00	Si	No	No

b) No existe ampliación de capital en curso.

c) No existe capital autorizado por la junta de accionistas para que los administradores lo pongan en circulación.

d) No existen derechos incorporados a las partes de fundador, bonos de disfrute, obligaciones convertibles ni instrumentos financieros similares

e) No existen circunstancias específicas que limiten la disponibilidad de reservas. Salvo las que vengan impuestas por la aplicación de incentivos fiscales tales como la Reserva de Capitalización o la Reserva por Inversión en las Illes Balears.
Además, de acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del Capital Social.
La Reserva Legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

f) La sociedad, no posee acciones o participaciones propias en su poder.

g) Ninguna parte del capital de la sociedad ha sido adquirida por otra empresa, de forma directa o indirecta, en un porcentaje igual o superior al 10%.

h) No existen acciones de la sociedad admitidas a cotización.

i) No existen opciones emitidas u otros contratos por la sociedad sobre sus propias acciones, que se han calificado como fondos propios.

j) No se han producido circunstancias específicas relativas a subvenciones, donaciones y legados que han otorgado socios o propietarios.

k) La sociedad no se ha acogido a la actualización de balances regulada en la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, de diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica.

10. Existencias

La sociedad no dispone de existencias en su activo.

11. Moneda extranjera

11.1 La sociedad no realiza operaciones en moneda distinta del euro.

11.2 No hay diferencias de cambio imputadas a pérdidas y ganancias, por clases de instrumentos financieros.

11.3 Durante el ejercicio, no se ha producido ningún cambio en la moneda funcional, ni de la propia empresa, ni de algún negocio significativo en el extranjero.

11.4 La empresa, no ha utilizado más de una moneda funcional.

11.5 No se han efectuado negocios en el extranjero cuya moneda funcional ha sido distinta a la moneda de presentación de las cuentas anuales.

11.6 Durante el ejercicio, la sociedad no ha tenido negocios en el extranjero, que han estado sometidos a altas tasas de inflación.

12. Situación fiscal

12.1 Impuestos sobre beneficios

La sociedad Sardinia FV, S.L.U. y el resto de sociedades del grupo, como son El Gas, S.A., Eléctrica Sollerense, S.A.U., Vall de Sóller Energia, S.L.U., Vall de Sóller Telecomunicacions, S.L.U, Tramontana Renovables, S.L.U. y Peñas GP Solar III, S.L.U., están incluidas en el régimen fiscal del grupo consolidado número 03/05.

Las sociedades pertenecientes al grupo fiscal deben presentar su impuesto sobre sociedades individualmente, pero la liquidación del impuesto se realiza a través de la consolidación del grupo. El resumen de la conciliación del resultado económico consolidado y la base imponible del impuesto es la siguiente:

	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
RESULTADO ECONOMICO CONSOLIDADO	3.195.388,62	5.806.727,15
Diferencias Permanentes negativas.	-1.520.116,72	-1.992.638,24
Diferencias Permanentes positivas.	343.773,97	
Diferencias Temporales negativas.	0,00	-25.666,07
Diferencias Temporales positivas.	416.560,28	
Compensación Bases Imponibles negativas	-2.742,93	-570,28
BASE IMPONIBLE CONSOLIDADA	2.432.863,22	3.787.852,56
Cuota íntegra previa.	608.215,81	946.963,14
Deducciones.	0,00	-12.610,24
Retenciones y pagos a cuenta.	-683.632,96	-1.018.806,85
Cuota Diferencial a pagar/cobrar	**-75.417,15 €**	**-84.453,95 €**

El detalle de los cálculos efectuados en relación con el Impuesto sobre sociedades consolidado son los siguientes:

EJERCICIO 2025	El Gas, S.A.	Vall de Soller Enegía S.L.U.	Eléctrica Sollerense, S.L.U.	Tramuntana Renovable, S.L.U.	Vall de Sóller telecomunicacions S.L.U.	Sardinia FV S.L.U.	Peñas GP Solar III, S.L.U.	Consolidado
Resultado contable antes de Impuestos	789.924,43	1.122.101,46	810.137,31	75.547,37	485.615,59	-7.449,63	-80.487,91	3.195.388,62
Dif. Permanente	230.719,42	36.929,47	76.111,74		13,34	0,00		343.773,97
Aplicación REIB		-199.731,97						-199.731,97
Reserva de capitalización		-223.572,58	-167.733,30	-2.414,26	-47.977,14			-441.697,28
BIN Compensables						-1.629,41	-1.113,52	-2.742,93
Diferencias Temporarias-Indivuales		158.563,92	141.906,15		72.121,44	3.724,82	40.243,96	416.560,28
Bases imponibles individuales	**1.020.643,85**	**894.290,30**	**860.421,90**	**73.133,11**	**509.773,23**	**-5.354,23**	**-41.357,48**	**3.311.550,69**
Dif. Permanente de consolidación	722.000,00							722.000,00
Dividendos Empresas Grupo 95%	*722.000,00*							*722.000,00*
Dif. Temporales de Consolidación								
Base Imponible previa Consolidación	**298.643,85**	**894.290,30**	**860.421,90**	**73.133,11**	**509.773,23**	**-5.354,23**	**-41.357,48**	**2.589.550,69**
Transferencia de BIN	**2.290.906,84**	**-894.290,30**	**-860.421,90**	**-73.133,11**	**-509.773,23**	**5.354,23**	**41.357,48**	0,00
ES	860.421,90		-860.421,90					0,00
VSE	894.290,30	-894.290,30						0,00
TR	73.133,11			-73.133,11				0,00
VST	509.773,23				-509.773,23			0,00
SDFV	-5.354,23					5.354,23		0,00
PEÑAS III	-41.357,48						41.357,48	0,00
BASE IMPONIBLE	**2.589.550,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.589.550,69**
CUOTA ÍNTEGRA DEVENGADA	**74.660,96**	**223.572,58**	**215.105,48**	**18.283,28**	**127.443,31**	**-1.338,56**	**-10.339,37**	**647.387,67**
Deducciones Doble Imposición Interna	**-39.171,87**							**-39.171,87**
Dividendos Empresas Asociadas 95%	*-39.171,87*							
-156.687,47								
Cuota Líquida devengada 25%	**35.489,09**	**223.572,58**	**215.105,48**	**18.283,28**	**127.443,31**	**-1.338,56**	**-10.339,37**	**608.215,80**
Cuota Líquida previa Consolidación	35.489,09	223.572,58	215.105,48	18.283,28	127.443,31	-1.338,56	-10.339,37	608.215,80
Retenciones y pagos a cuenta	655.130,35	8.562,87	13.773,43	0,00	6.160,89		5,42	683.632,96
Cuota Diferencial	**-619.641,26**	**215.009,71**	**201.332,05**	**18.283,28**	**121.282,42**	**-1.338,56**	**-10.344,79**	**-75.417,16**

EJERCICIO 2024	El Gas, S.A.	Vall de Soller Enegía S.L.U.	Eléctrica Sollerense, S.A.U.	Tramontana Renovable, S.L.U.	Vall de Soller telecomunicacions, S.L.U.	Sardinia FV, S.L.U.	Peñas GP Solar III, S.L.U.	Consolidado
Resultado contable antes de Impuestos	1.028.458,83	2.232.212,07	1.907.970,15	13.468,24	669.408,99	-22.520,68	-22.270,45	5.806.727,15
Dif. Permanente	273,88	6.434,52	-504.492,08	0,00	0,00	1.338,11	0,00	-496.445,57
Aplicación REIB		-371.346,01	-1.850,00		-21.207,69			-394.403,70
Reserva de capitalización								0,00
BIN Compensables						-570,28		-570,28
Diferencias Temporarias-Indivuales		-42.110,36	-5.282,22			10.591,29	11.135,23	-25.666,07
Bases imponibles individuales	**1.028.732,71**	**1.825.190,22**	**1.396.345,85**	**13.468,24**	**648.201,30**	**-11.161,57**	**-11.135,23**	**4.889.641,53**
Dif. Permanente de consolidación	921.500,00		180.288,97					-1.101.788,97
Dividendos Empresas Grupo 95%	*921.500,00*							
Ajustes por ventas intragupo inmovilizado			*180.288,97*					
Dif. Temporales de Consolidación								
Base Imponible previa Consolidación	**107.232,71**	**1.825.190,22**	**1.216.056,88**	**13.468,24**	**648.201,30**	**-11.161,57**	**-11.135,23**	**3.787.852,56**
Transferencia de BIN	**3.680.619,85**	**-1.825.190,22**	**-1.216.056,88**	**-13.468,24**	**-648.201,30**	**11.161,57**	**11.135,23**	0,00
VSE	1.825.190,22	-1.825.190,22						0,00
ES	1.216.056,88		-1.216.056,88					0,00
TR	13.468,24			-13.468,24				0,00
VST	648.201,30				-648.201,30			0,00
SDFV	-11.161,57					11.161,57		0,00
PEÑAS III	-11.135,23						11.135,23	0,00
BASE IMPONIBLE	**3.787.852,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.787.852,56**
CUOTA ÍNTEGRA DEVENGADA	**26.808,18**	**456.297,56**	**304.014,22**	**3.367,06**	**162.050,33**	**-2.790,39**	**-2.783,81**	**946.963,14**
Deducciones Doble Imposición Interna	**10.240,61**							-10.240,61
Dividendos Renovis 95%	*10.240,61*							
40.962,44								
Transferencias de Deducciones								
Deducciones en la cuota		2.105,52	264,11					-2.369,63
Cuota Líquida devengada 25%	**16.567,57**	**454.192,04**	**303.750,11**	**3.367,06**	**162.050,33**	**-2.790,39**	**-2.783,81**	**934.352,90**
Cuota Líquida previa Consolidación	16.567,57	454.192,04	303.750,11	3.367,06	162.050,33	-2.790,39	-2.783,81	934.352,90
Retenciones y pagos a cuenta	999.914,03	7.994,38	6.728,96	0,00	4.169,48			1.018.806,85
Cuota Diferencial	**-983.346,46**	**446.197,66**	**297.021,15**	**3.367,06**	**157.880,85**	**-2.790,39**	**-2.783,81**	**-84.453,95**

12.1.1 Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios

		Cuenta de pérdidas y ganancias			Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		
		Importe del ejercicio actual			Importe del ejercicio actual		
		Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto
		02	03	04	06	07	08
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	93211			-5.587,22			0,00
Impuesto sobre Sociedades	93212	0,00	-1.862,41	-1.862,41	0,00	0,00	0,00
Diferencias permanentes	93213	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias temporarias:	93214	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- con origen en el ejercicio	93215	3.724,82	0,00	3.724,82	0,00	0,00	0,00
- con origen en ejercicios anteriores	93216	0,00	-1.629,41	-1.629,41	0,00	0,00	0,00
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores (-)	93217			0,00			0,00
Base imponible (resultado fiscal)	93218			-5.354,22			0,00

		Reservas			Total
		Importe del ejercicio actual			
		Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	
		10	11	12	14
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	93211			0,00	-5.587,22
Impuesto sobre Sociedades	93212	0,00	0,00	0,00	-1.862,41
Diferencias permanentes	93213	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias temporarias:	93214	0,00	0,00	0,00	0,00
- con origen en el ejercicio	93215	0,00	0,00	0,00	3.724,82
- con origen en ejercicios anteriores	93216	0,00	0,00	0,00	-1.629,41
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores (-)	93217			0,00	0,00
Base imponible (resultado fiscal)	93218			0,00	-5.354,22

12.1.2 Desglose del gasto / ingreso por impuestos sobre beneficios en el ejercicio actual

		1. Impuesto corriente	2. Variación de impuesto diferido				3. TOTAL (1+2)
			a) Variación del impuesto diferido de activo			b) Variación del impuesto diferido de pasivo	
			Diferencias temporarias	Crédito impositivo por bases imponibles negativas	Otros créditos	Diferencias temporarias	
		1	5	6	7	8	4
Imputación a pérdidas y ganancias, de la cual:	93221	-1.862,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.862,41
- A operaciones continuadas	93222	-1.862,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.862,41
- A operaciones interrumpidas	93223	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imputación a patrimonio neto, de la cual:	93224	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por valoración de instrumentos financieros	93225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por coberturas de flujos de efectivo	93226	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por subvenciones, donaciones y legados recibidos	93227	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	93228	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	93230	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por diferencias de conversión	93231	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por reservas	93232	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Desglose del gasto / ingreso por impuestos sobre beneficios en el ejercicio anterior

		1. Impuesto corriente	2. Variación de impuesto diferido				3. TOTAL (1+2)
			a) Variación del impuesto diferido de activo			b) Variación del impuesto diferido de pasivo	
			Diferencias temporarias	Crédito impositivo por bases imponibles negativas	Otros créditos	Diferencias temporarias	
		19	59	69	79	89	49
Imputación a pérdidas y ganancias, de la cual:	93221	-5.295,64	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.295,64
- A operaciones continuadas	93222	-5.295,64	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.295,64
- A operaciones interrumpidas	93223	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imputación a patrimonio neto, de la cual:	93224	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por valoración de instrumentos financieros	93225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por coberturas de flujos de efectivo	93226	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por subvenciones, donaciones y legados recibidos	93227	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	93228	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	93230	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por diferencias de conversión	93231	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Por reservas	93232	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

12.1.3 La sociedad no posee créditos por bases imponibles negativas, sobre los que no se han registrado en el balance, el correspondiente activo por impuesto diferido.

No existen diferencias temporarias deducibles y otros créditos fiscales, no registrados en el balance.

Tampoco existen pasivos por impuestos diferidos no reconocidos.

12.1.4 Se han registrado activos por impuesto diferido cuya realización, ha dependido de ganancias futuras superiores a las que han correspondido a la reversión de las diferencias temporarias imponibles o su realización se ha generado cuando la empresa ha experimentado una pérdida en el país con el que se relaciona el activo por impuesto diferido.

En concreto existen activos por bases imponibles negativas pendientes de compensar del 2023, por importe de 1.425,70€ que se compensarán por partes iguales en cada uno de los diez primeros periodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2024, según la Ley 38/2022, de 27 de diciembre, disposición final quinta punto tres. Al cierre del presente ejercicio quedaba pendiente de compensar por este concepto 1.140,56€.

A su vez, existen activos por bases imponibles negativas pendientes de compensar del 2024, por importe de 2.647,82€ que se compensarán por partes iguales en cada uno de los diez primeros periodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2025, según la Ley 38/2022, de 27 de diciembre, disposición final quinta punto tres. Al cierre del presente ejercicio quedaba pendiente de compensar por este concepto 2.383,04€.

Por último, existen activos por bases imponibles negativas pendientes de compensar del 2025, por importe de 931,20€ que se compensarán por partes iguales en cada uno de los diez primeros periodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2026, según la Ley 38/2022, de 27 de diciembre, disposición final quinta punto tres.

12.1.5 En el ejercicio no se han aplicado los siguientes incentivos fiscales.

12.1.6 Tampoco se han aplicado beneficios fiscales en aplicación de la Ley 14/2013 de 27 de septiembre de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

12.1.7 No se tiene la obligación de presentar liquidación del Impuesto sobre Sociedades en varios territorios forales.

12.1.8 La sociedad no ha registrado diferencias permanentes en el ejercicio.

12.1.9 No se han producido cambios en los tipos impositivos aplicables, respecto a los del ejercicio anterior.

12.1.10 No se han efectuado provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios. No existen contingencias de carácter fiscal y sobre acontecimientos posteriores al cierre que hayan supuesto una modificación de la normativa fiscal que afecte a los activos y pasivos fiscales registrados. La sociedad tiene abiertos a inspección los últimos cuatro ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables.

12.1.11 Cualquier otra circunstancia de carácter sustantivo.

Durante el ejercicio no se han efectuado provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios.

La sociedad no posee valores representativos de fondos propios de entidades no residentes en territorio español.

La sociedad no ha acogido ninguna renta a la deducción por reinversión de beneficios.

La sociedad no ha realizado ninguna operación incluida en el régimen especial de fusiones, escisiones, aportaciones de activos y cambio de valores.

La entidad no ha efectuado revalorizaciones contables no incluidas en la base imponible.

La sociedad no está incluida dentro del ámbito de aplicación del régimen para empresas de reducida dimensión, puesto que forma parte del grupo fiscal EL GAS y por tanto no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 108 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades

Régimen fiscal por el que tributa la empresa en el Impuesto sobre Sociedades y beneficios fiscales que le permite aplicar:

Régimen fiscal	Tipo de gravamen	Ajustes en la Base Imponible	Doble Imposición	Bonificaciones	Deducciones
2025	25%	+ 3.724,82€	0,00€	0,00€	0,00€

En el ejercicio, se dan las circunstancias oportunas para activar en el balance los activos o pasivos por diferencias temporarias siguientes:

Cta.	Descripción	Generados	Aplicados
Activos por Diferencias temporarias			
474000001	Bases Imponibles negativas pendientes de aplicación, ejercicio 2023		142,57€
474000002	Bases Imponibles negativas pendientes de aplicación, ejercicio 2024		264,78€

474000003	Bases Imponibles negativas pendientes de aplicación, ejercicio 2025	931,20€	
Pasivos por Diferencias temporarias			

12.2 Otros tributos:

No existe ninguna circunstancia de carácter significativo en relación con otros tributos, ni ninguna contingencia de carácter fiscal.
Según establece la legislación vigente, las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.
La sociedad, al igual que para el Impuesto sobre beneficios, tiene abiertos a inspección los últimos cuatro ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables.

No se han producido circunstancias de carácter significativo, en relación con otros tributos y/o contingencias de carácter fiscal.

Tributo	Procedimiento abierto	Previsión de fecha finalización	Previsión de Resultado	Ejercicios afectados
OS y AJD				
IBI				
IVA				
OTROS				

Los importes pendientes de liquidar con las distintas administraciones públicas a 31 de diciembre son:

Cuentas Acreedoras con Administraciones Públicas.	2025	2024
Hacienda Pública acreedor por IRPF	330,34	326,28
TOTAL:	**330,34**	**326,28**

Cuentas Deudoras con Administraciones Públicas.	2025	2024
Hacienda Pública deudora por IVA	1.733,07	1.808,34
TOTAL:	**1.733,07**	**1.808,34**

13. Ingresos y Gastos

Los movimientos durante el ejercicio relacionados con ingresos y gastos, se resumen en la siguiente tabla:

Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
1. Consumo de mercaderías	**95000**	0,00	0,00
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:	**95001**	0,00	0,00
- nacionales	**95002**	0,00	0,00
- adquisiciones intracomunitarias	**95003**	0,00	0,00
- importaciones	**95004**	0,00	0,00
b) Variación de existencias	**95005**	0,00	0,00
2. Consumo de materias primas y otras materias consumibles	**95006**	0,00	0,00
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:	**95007**	0,00	0,00
- nacionales	**95008**	0,00	0,00
- adquisiciones intracomunitarias	**95009**	0,00	0,00
- importaciones	**95010**	0,00	0,00
b) Variación de existencias	**95011**	0,00	0,00
3. Cargas sociales:	**95012**	0,00	0,00
a) Seguridad Social a cargo de la empresa	**95013**	0,00	0,00
b) Aportaciones y dotaciones para pensiones	**95014**	0,00	0,00
c) Otras cargas sociales	**95015**	0,00	0,00
4. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en «otros resultados»	**95020**	0,00	-1.338,11
5. Gastos asociados a una reestructuración:	**95021**	0,00	0,00
a) Gastos de personal	**95022**	0,00	0,00
b) Otros gastos de explotación	**95023**	0,00	0,00
c) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	**95024**	0,00	0,00
d) Otros resultados asociados a la reestructuración	**95025**	0,00	0,00

Por la actividad que realiza la empresa no se realizan compras ni consumos de mercaderías.
La sociedad no dispone de ninguna persona en plantilla, por este motivo los importes relacionados con las cargas sociales son 0,00 euros.
La Sociedad se constituyó con el fin de explotar una futura planta de generación de energía solar fotovoltaica en unos terrenos situados en SON SARDINA en el municipio de Palma. Este proyecto a fecha de cierre del ejercicio se encuentra en fase de desarrollo y tramitación de permisos y licencias, por este motivo la sociedad no presenta actividad significativa.

14. Provisiones y contingencias

No se ha dotado ninguna provisión en los dos últimos ejercicios.

15. Información sobre medio ambiente

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

16. Retribuciones a largo plazo al personal

No existen retribuciones a largo plazo al personal.

17. Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

No existen transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio.

18. Subvenciones, Donaciones y legados

La sociedad no ha recibido ninguna subvención, donación ni legado.

19. Combinaciones de negocios

La sociedad no ha realizado operaciones en materia de combinaciones de negocios.

20. Negocios conjuntos

Durante el ejercicio, la sociedad no ha tenido intereses significativos en negocios conjuntos.

21. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas

Durante el ejercicio, la sociedad no ha tenido intereses significativos en negocios conjuntos.

22. Hechos posteriores al cierre

Durante el ejercicio, no se han producido hechos posteriores que hayan puesto de manifiesto circunstancias que ya existían en la fecha de cierre del ejercicio y que no hayan supuesto la inclusión de un ajuste en las cifras contenidas en las cuentas anuales.

Tampoco se han producido hechos posteriores al cierre del ejercicio, que hayan podido afectar a la capacidad de evaluación de los usuarios de las cuentas anuales, ni que afecten a la aplicación del principio de empresa en funcionamiento.

23. Operaciones con partes vinculadas

En las siguientes tablas, se detallan los movimientos por operaciones con partes vinculadas:

a) Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio actual

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas
		2	3	4	5
Ventas de activos corrientes, de las cuales:	**9700**	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	**9701**	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventas de activos no corrientes, de las cuales:	**9702**	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	**9703**	0,00	0,00	0,00	0,00
Compras de activos corrientes	**9704**	0,00	0,00	0,00	0,00
Compras de activos no corrientes	**9705**	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestación de servicios, de la cual:	**9706**	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	**9707**	0,00	0,00	0,00	0,00
Recepción de servicios	**9708**	0,00	1.327,92	0,00	0,00
Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales:	**9709**	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	**9710**	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencias investigación y desarrollo, de las cuales:	**9711**	0,00	0,00	0,00	0,00
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	**9712**	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos por intereses cobrados	**9713**	0,00	0,00	0,00	0,00
Ingresos por intereses devengados pero no cobrados	**9714**	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses pagados	**9715**	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses devengados pero no pagados	**9716**	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos consecuencia de deudores incobrables o de dudoso cobro	**9717**	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos y otros beneficios distribuidos	**9718**	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantías y avales recibidos	**9719**	0,00	0,00	0,00	0,00
Garantías y avales prestados	**9720**	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneraciones e indemnizaciones	**9723**	0,00	0,00	0,00	0,00
Aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida	**9721**	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios	**9722**	0,00	0,00	0,00	0,00

Continúa en el cuadro siguiente

			Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
			6	7	8
Viene del cuadro anterior	Ventas de activos corrientes, de las cuales:	9700	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9701	0,00	0,00	0,00
	Ventas de activos no corrientes, de las cuales:	9702	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9703	0,00	0,00	0,00
	Compras de activos corrientes	9704	0,00	0,00	0,00
	Compras de activos no corrientes	9705	0,00	0,00	0,00
	Prestación de servicios, de la cual:	9706	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9707	0,00	0,00	0,00
	Recepción de servicios	9708	0,00	0,00	0,00
	Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales:	9709	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9710	0,00	0,00	0,00
	Transferencias investigación y desarrollo, de las cuales:	9711	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9712	0,00	0,00	0,00
	Ingresos por intereses cobrados	9713	0,00	0,00	0,00
	Ingresos por intereses devengados pero no cobrados	9714	0,00	0,00	0,00
	Gastos por intereses pagados	9715	0,00	0,00	0,00
	Gastos por intereses devengados pero no pagados	9716	0,00	0,00	0,00
	Gastos consecuencia de deudores incobrables o de dudoso cobro	9717	0,00	0,00	0,00
	Dividendos y otros beneficios distribuidos	9718	0,00	0,00	0,00
	Garantías y avales recibidos	9719	0,00	0,00	0,00
	Garantías y avales prestados	9720	0,00	0,00	0,00
	Remuneraciones e indemnizaciones	9723	0,00	0,00	0,00
	Aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida	9721	0,00	0,00	0,00
	Prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios	9722	0,00	0,00	0,00

b) Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio anterior

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas	
		29	39	49	59	
Ventas de activos corrientes, de las cuales:	9700	0,00	0,00	0,00	0,00	
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9701	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ventas de activos no corrientes, de las cuales:	9702	0,00	0,00	0,00	0,00	
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9703	0,00	0,00	0,00	0,00	
Compras de activos corrientes	9704	0,00	0,00	0,00	0,00	
Compras de activos no corrientes	9705	0,00	0,00	0,00	0,00	
Prestación de servicios, de la cual:	9706	0,00	0,00	0,00	0,00	
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9707	0,00	0,00	0,00	0,00	
Recepción de servicios	9708	0,00	1.327,92	0,00	0,00	
Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales:	9709	0,00	0,00	0,00	0,00	
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9710	0,00	0,00	0,00	0,00	
Transferencias investigación y desarrollo, de las cuales:	9711	0,00	0,00	0,00	0,00	
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9712	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ingresos por intereses cobrados	9713	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ingresos por intereses devengados pero no cobrados	9714	0,00	0,00	0,00	0,00	
Gastos por intereses pagados	9715	0,00	0,00	0,00	0,00	
Gastos por intereses devengados pero no cobrados	9716	0,00	0,00	0,00	0,00	
Gastos consecuencia de deudores incobrables o de dudoso cobro	9717	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dividendos y otros beneficios distribuidos	9718	0,00	0,00	0,00	0,00	
Garantías y avales recibidos	9719	0,00	0,00	0,00	0,00	
Garantías y avales prestados	9720	0,00	0,00	0,00	0,00	
Remuneraciones e indemnizaciones	9723	0,00	0,00	0,00	0,00	
Aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida	9721	0,00	0,00	0,00	0,00	
Prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios	9722	0,00	0,00	0,00	0,00	

Continúa en el cuadro siguiente

			Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
			69	79	89
Viene del cuadro anterior	Ventas de activos corrientes, de las cuales:	9700	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9701	0,00	0,00	0,00
	Ventas de activos no corrientes, de las cuales:	9702	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9703	0,00	0,00	0,00
	Compras de activos corrientes	9704	0,00	0,00	0,00
	Compras de activos no corrientes	9705	0,00	0,00	0,00
	Prestación de servicios, de la cual:	9706	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9707	0,00	0,00	0,00
	Recepción de servicios	9708	0,00	0,00	0,00
	Contratos de arrendamiento financiero, de los cuales:	9709	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9710	0,00	0,00	0,00
	Transferencias investigación y desarrollo, de las cuales:	9711	0,00	0,00	0,00
	Beneficios (+) / Pérdidas (-)	9712	0,00	0,00	0,00
	Ingresos por intereses cobrados	9713	0,00	0,00	0,00
	Ingresos por intereses devengados pero no cobrados	9714	0,00	0,00	0,00
	Gastos por intereses pagados	9715	0,00	0,00	0,00
	Gastos por intereses devengados pero no cobrados	9716	0,00	0,00	0,00
	Gastos consecuencia de deudores incobrables o de dudoso cobro	9717	0,00	0,00	0,00
	Dividendos y otros beneficios distribuidos	9718	0,00	0,00	0,00
	Garantías y avales recibidos	9719	0,00	0,00	0,00
	Garantías y avales prestados	9720	0,00	0,00	0,00
	Remuneraciones e indemnizaciones	9723	0,00	0,00	0,00
	Aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida	9721	0,00	0,00	0,00
	Prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios	9722	0,00	0,00	0,00

Los servicios recibidos de otras empresas del grupo se corresponden a la repercusión de gastos de la empresa pagados por otras empresas del grupo.

c) Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio actual

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas
		2	3	4	5
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**9730**	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Inversiones financieras a largo plazo					
a) Instrumentos de patrimonio	**9759**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Créditos, de los cuales:	**9760**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9732**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Valores representativos de deuda	**9761**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9762**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros activos financieros	**9763**	0,00	0,00	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	**9733**	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**9784**	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Clientes por ventas y prestación de servicios a largo plazo, de los cuales:	**9735**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a largo plazo	**9736**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo, de los cuales:	**9737**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a corto plazo	**9738**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Deudores varios, de los cuales:	**9740**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro	**9741**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Personal	**9764**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	**9739**	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Inversiones financieras a corto plazo	**9785**	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Instrumentos de patrimonio	**9765**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Créditos, de los cuales:	**9766**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9743**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Valores representativos de deuda	**9767**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9768**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros activos financieros	**9769**	0,00	0,00	0,00	0,00
C) PASIVO NO CORRIENTE	**9744**	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudas a largo plazo	**9786**	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Obligaciones y otros valores negociables	**9770**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Deudas con entidades de crédito	**9746**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9747**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9787**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros pasivos financieros	**9748**	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Deudas con características especiales a largo plazo	**9749**	0,00	0,00	0,00	0,00
D) PASIVO CORRIENTE	**9750**	**-1.338,56**	**4.674,73**	0,00	0,00
1. Deudas a corto plazo	**9788**	-1.338,56	0,00	0,00	0,00
a) Obligaciones y otros valores negociables	**9771**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Deudas con entidades de crédito	**9752**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9753**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9754**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros pasivos financieros	**9772**	-1.338,56	0,00	0,00	0,00
2. Deudas con características especiales a corto plazo	**9758**	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**9789**	0,00	4.674,73	0,00	0,00
a) Proveedores a largo plazo	**9773**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Proveedores a corto plazo	**9756**	0,00	4.674,73	0,00	0,00
c) Acreedores varios	**9757**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Personal	**9774**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Anticipos de clientes	**9775**	0,00	0,00	0,00	0,00

Continúa en el cuadro siguiente

			Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
			6	7	8
Viene del cuadro anterior	**A) ACTIVO NO CORRIENTE**	**9730**	0,00	0,00	0,00
	1. Inversiones financieras a largo plazo				
	a) Instrumentos de patrimonio	**9759**	0,00	0,00	0,00
	b) Créditos, de los cuales:	**9760**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9732**	0,00	0,00	0,00
	c) Valores representativos de deuda	**9761**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9762**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros activos financieros	**9763**	0,00	0,00	0,00
	B) ACTIVO CORRIENTE	**9733**	0,00	0,00	0,00
	1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**9784**	0,00	0,00	0,00
	a) Clientes por ventas y prestación de servicios a largo plazo, de los cuales:	**9735**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a largo plazo	**9736**	0,00	0,00	0,00
	b) Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo, de los cuales:	**9737**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a corto plazo	**9738**	0,00	0,00	0,00
	c) Deudores varios, de los cuales:	**9740**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro	**9741**	0,00	0,00	0,00
	d) Personal	**9764**	0,00	0,00	0,00
	e) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	**9739**	0,00	0,00	0,00
	2. Inversiones financieras a corto plazo	**9785**	0,00	0,00	0,00
	a) Instrumentos de patrimonio	**9765**	0,00	0,00	0,00
	b) Créditos, de los cuales:	**9766**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9743**	0,00	0,00	0,00
	c) Valores representativos de deuda	**9767**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9768**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros activos financieros	**9769**	0,00	0,00	0,00
	C) PASIVO NO CORRIENTE	**9744**	0,00	0,00	0,00
	1. Deudas a largo plazo	**9786**	0,00	0,00	0,00
	a) Obligaciones y otros valores negociables	**9770**	0,00	0,00	0,00
	b) Deudas con entidades de crédito	**9746**	0,00	0,00	0,00
	c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9747**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9787**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros pasivos financieros	**9748**	0,00	0,00	0,00
	2. Deudas con características especiales a largo plazo	**9749**	0,00	0,00	0,00
	D) PASIVO CORRIENTE	**9750**	0,00	0,00	0,00
	1. Deudas a corto plazo	**9788**	0,00	0,00	0,00
	a) Obligaciones y otros valores negociables	**9771**	0,00	0,00	0,00
	b) Deudas con entidades de crédito	**9752**	0,00	0,00	0,00
	c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9753**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9754**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros pasivos financieros	**9772**	0,00	0,00	0,00
	2. Deudas con características especiales a corto plazo	**9758**	0,00	0,00	0,00
	3. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**9789**	0,00	0,00	0,00
	a) Proveedores a largo plazo	**9773**	0,00	0,00	0,00
	b) Proveedores a corto plazo	**9756**	0,00	0,00	0,00
	c) Acreedores varios	**9757**	0,00	0,00	0,00
	d) Personal	**9774**	0,00	0,00	0,00
	e) Anticipos de clientes	**9775**	0,00	0,00	0,00

d) Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio anterior

		Entidad dominante	Otras empresas del grupo	Negocios conjuntos en los que la empresa sea uno de los partícipes	Empresas asociadas
		29	39	49	59
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**9730**	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Inversiones financieras a largo plazo					
a) Instrumentos de patrimonio	**9759**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Créditos, de los cuales:	**9760**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9732**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Valores representativos de deuda	**9761**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9762**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros activos financieros	**9763**	0,00	0,00	0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE	**9733**	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**9784**	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Clientes por ventas y prestación de servicios a largo plazo, de los cuales:	**9735**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a largo plazo	**9736**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo, de los cuales:	**9737**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a corto plazo	**9738**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Deudores varios, de los cuales:	**9740**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro	**9741**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Personal	**9764**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	**9739**	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Inversiones financieras a corto plazo	**9785**	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Instrumentos de patrimonio	**9765**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Créditos, de los cuales:	**9766**	0,00	0,00	0,00	0,00
- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9743**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Valores representativos de deuda	**9767**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9768**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros activos financieros	**9769**	0,00	0,00	0,00	0,00
C) PASIVO NO CORRIENTE	**9744**	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Deudas a largo plazo	**9786**	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Obligaciones y otros valores negociables	**9770**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Deudas con entidades de crédito	**9746**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9747**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9787**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros pasivos financieros	**9748**	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Deudas con características especiales a largo plazo	**9749**	0,00	0,00	0,00	0,00
D) PASIVO CORRIENTE	**9750**	**-2.790,39**	**3.346,81**	0,00	0,00
1. Deudas a corto plazo	**9788**	-2.790,39	0,00	0,00	0,00
a) Obligaciones y otros valores negociables	**9771**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Deudas con entidades de crédito	**9752**	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9753**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Derivados	**9754**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Otros pasivos financieros	**9772**	-2.790,39	0,00	0,00	0,00
2. Deudas con características especiales a corto plazo	**9758**	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**9789**	0,00	3.346,81	0,00	0,00
a) Proveedores a largo plazo	**9773**	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Proveedores a corto plazo	**9756**	0,00	3.346,81	0,00	0,00
c) Acreedores varios	**9757**	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Personal	**9774**	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Anticipos de clientes	**9775**	0,00	0,00	0,00	0,00

Continúa en el cuadro siguiente

			Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa	Personal clave de la dirección de la empresa o de la entidad dominante	Otras partes vinculadas
			69	79	89
Viene del cuadro anterior	**A) ACTIVO NO CORRIENTE**	**9730**	0,00	0,00	0,00
	1. Inversiones financieras a largo plazo				
	a) Instrumentos de patrimonio	**9759**	0,00	0,00	0,00
	b) Créditos, de los cuales:	**9760**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9732**	0,00	0,00	0,00
	c) Valores representativos de deuda	**9761**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9762**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros activos financieros	**9763**	0,00	0,00	0,00
	B) ACTIVO CORRIENTE	**9733**	0,00	0,00	0,00
	1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**9784**	0,00	0,00	0,00
	a) Clientes por ventas y prestación de servicios a largo plazo, de los cuales:	**9735**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a largo plazo	**9736**	0,00	0,00	0,00
	b) Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo, de los cuales:	**9737**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a corto plazo	**9738**	0,00	0,00	0,00
	c) Deudores varios, de los cuales:	**9740**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por otros deudores de dudoso cobro	**9741**	0,00	0,00	0,00
	d) Personal	**9764**	0,00	0,00	0,00
	e) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	**9739**	0,00	0,00	0,00
	2. Inversiones financieras a corto plazo	**9785**	0,00	0,00	0,00
	a) Instrumentos de patrimonio	**9765**	0,00	0,00	0,00
	b) Créditos, de los cuales:	**9766**	0,00	0,00	0,00
	- Correcciones valorativas por créditos de dudoso cobro	**9743**	0,00	0,00	0,00
	c) Valores representativos de deuda	**9767**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9768**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros activos financieros	**9769**	0,00	0,00	0,00
	C) PASIVO NO CORRIENTE	**9744**	0,00	0,00	0,00
	1. Deudas a largo plazo	**9786**	0,00	0,00	0,00
	a) Obligaciones y otros valores negociables	**9770**	0,00	0,00	0,00
	b) Deudas con entidades de crédito	**9746**	0,00	0,00	0,00
	c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9747**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9787**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros pasivos financieros	**9748**	0,00	0,00	0,00
	2. Deudas con características especiales a largo plazo	**9749**	0,00	0,00	0,00
	D) PASIVO CORRIENTE	**9750**	0,00	0,00	0,00
	1. Deudas a corto plazo	**9788**	0,00	0,00	0,00
	a) Obligaciones y otros valores negociables	**9771**	0,00	0,00	0,00
	b) Deudas con entidades de crédito	**9752**	0,00	0,00	0,00
	c) Acreedores por arrendamiento financiero	**9753**	0,00	0,00	0,00
	d) Derivados	**9754**	0,00	0,00	0,00
	e) Otros pasivos financieros	**9772**	0,00	0,00	0,00
	2. Deudas con características especiales a corto plazo	**9758**	0,00	0,00	0,00
	3. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**9789**	0,00	0,00	0,00
	a) Proveedores a largo plazo	**9773**	0,00	0,00	0,00
	b) Proveedores a corto plazo	**9756**	0,00	0,00	0,00
	c) Acreedores varios	**9757**	0,00	0,00	0,00
	d) Personal	**9774**	0,00	0,00	0,00
	e) Anticipos de clientes	**9775**	0,00	0,00	0,00

Tal y como indica el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre, en este apartado, no se han incluido, las operaciones, que, perteneciendo al tráfico ordinario de la empresa, se hayan efectuado en condiciones normales de mercado, sean de escasa importancia cuantitativa y carezcan de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa.

La información contenida en las anteriores tablas se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar. No se presenta información individualizada por no haber operaciones que por su cuantía o naturaleza sean significativas.

A efectos de facilitar la información suficiente para comprender las operaciones con partes vinculadas que se han efectuado, en el siguiente listado, se identifican las personas o empresas con las que se han realizado este tipo de operaciones, expresando la naturaleza de la relación con cada parte implicada:

NIF	Naturaleza de la vinculación	Nombre o Razón social
Entidad dominante		
A07000078	Grupo	EL GAS, S.A.
Otras empresas del grupo		
A57048332	Grupo	ELECTRICA SOLLERENSE, S.A.U.
Partícipe de un negocio conjunto		
Empresas asociadas		
Empresa con control conjunto o influencia significativa		
Personal de dirección de la empresa o de la entidad dominante		
Otras partes vinculadas		

e) Importes recibidos por el personal de alta dirección

		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
1. Sueldos, dietas y otras remuneraciones	**977608**	0,00	0,00
2. Obligaciones contraídas en materia de pensiones, de las cuales:	**977708**	0,00	0,00
a) Obligaciones con miembros antiguos de la alta dirección	**977705**	0,00	0,00
b) Obligaciones con miembros actuales de la alta dirección	**977704**	0,00	0,00
3. Primas de seguro de vida pagadas, de las cuales:	**977808**	0,00	0,00
a) Primas pagadas a miembros antiguos de la alta dirección	**977805**	0,00	0,00
b) Primas pagadas a miembros actuales de la alta dirección	**977804**	0,00	0,00
4. Indemnizaciones por cese	**977908**	0,00	0,00
5. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	**978008**	0,00	0,00
6. Primas del seguro de responsabilidad civil	**978408**	0,00	0,00
7. Anticipos y créditos concedidos, de los cuales:	**978108**	0,00	0,00
a) Importes devueltos	**978208**	0,00	0,00
b) Obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía	**978308**	0,00	0,00

f) Importes recibidos por los miembros de los órganos de administración

		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
1. Sueldos, dietas y otras remuneraciones	**977607**	0,00	0,00
2. Obligaciones contraídas en materia de pensiones, de las cuales:	**977707**	0,00	0,00
a) Obligaciones con miembros antiguos del órgano de administración	**977703**	0,00	0,00
b) Obligaciones con miembros actuales del órgano de administración	**977702**	0,00	0,00
3. Primas de seguro de vida pagadas, de las cuales:	**977807**	0,00	0,00
a) Primas pagadas a miembros antiguos del órgano de administración	**977803**	0,00	0,00
b) Primas pagadas a miembros actuales del órgano de administración	**977802**	0,00	0,00
4. Indemnizaciones por cese	**977907**	0,00	0,00
5. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	**978007**	0,00	0,00
6 Primas del seguro de responsabilidad civil	**978407**	0,00	0,00
7. Anticipos y créditos concedidos, de los cuales:	**978107**	0,00	0,00
a) Importes devueltos	**978207**	0,00	0,00
b) Obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía	**978307**	0,00	0,00

Los miembros del órgano de administración y el personal de alta dirección no han recibido ninguna percepción por parte de la sociedad.

g) Los administradores de la sociedad no tienen participación en otras sociedades, con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la empresa.

NIF	Nombre del Administrador	Entidades participadas	% Participación	Cargo

h) Los administradores y demás personas del consejo de administración no representan a ninguna otra sociedad jurídica que pueda presentar conflicto de intereses.

24. Otra información

24.1 En la siguiente tabla, se detalla el número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresado por categorías (adaptadas al CNO-11) y número medio de personas empleadas con discapacidad mayor o igual al treinta y tres por ciento:

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por categorías

		TOTAL		Con discapacidad mayor o igual al treinta y tres por ciento	
		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
		1	19	2	29
Directores generales y presidentes ejecutivos	**94400**	0,00	0,00	0,00	0,00
Resto de directores y gerentes	**94401**	0,00	0,00	0,00	0,00
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y profesionales de apoyo	**94402**	0,00	0,00	0,00	0,00
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	**94403**	0,00	0,00	0,00	0,00
Comerciales, vendedores y similares	**94404**	0,00	0,00	0,00	0,00
Resto de personal cualificado	**94405**	0,00	0,00	0,00	0,00
Ocupaciones elementales	**94406**	0,00	0,00	0,00	0,00
Total empleo medio	**94407**	0,00	0,00	0,00	0,00

b) Distribución del personal de la sociedad al término del ejercicio, por categorías y sexos

		Ejercicio Actual		
		Total	Hombres	Mujeres
		1	2	3
Consejeros	**94408**	10,00	9,00	1,00
Directorres generales y presidentes ejecutivos (no consejeros) (no consejeros)	**94410**	0,00	0,00	0,00
Resto de directores y gerentes	**94411**	0,00	0,00	0,00
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y profesionales de apoyo	**94412**	0,00	0,00	0,00
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	**94413**	0,00	0,00	0,00
Comerciales, vendedores y similares	**94414**	0,00	0,00	0,00
Resto de personal cualificado	**94415**	0,00	0,00	0,00
Ocupaciones elementales	**94416**	0,00	0,00	0,00
Total personal al término del ejercicio	**94417**	10,00	9,00	1,00

		Ejercicio Anterior		
		Total	Hombres	Mujeres
		19	29	39
Consejeros	**94408**	10,00	9,00	1,00
Altos directivos (no consejeros)	**94410**	0,00	0,00	0,00
Resto de personal de dirección de empresas	**94411**	0,00	0,00	0,00
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	**94412**	0,00	0,00	0,00
Empleados de tipo administrativo	**94413**	0,00	0,00	0,00
Comerciales, vendedores y similares	**94414**	0,00	0,00	0,00
Resto de personal cualificado	**94415**	0,00	0,00	0,00
Trabajadores no cualificados	**94416**	0,00	0,00	0,00
Total personal al término del ejercicio	**94417**	10,00	9,00	1,00

c) Honorarios del auditor en el ejercicio

		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Honorarios cargados por auditoría de cuentas	**94418**	760,00	730,00
Otros servicios	**94419**	0,00	0,00
Honorarios cargados por servicios de asesoramiento fiscal	**94421**	0,00	0,00
Honorarios cargados por exigencias de la normativa	**94424**	0,00	0,00
Honorarios cargados por el resto de los servicios	**94425**	0,00	0,00
Total	**94423**	760,00	730,00

d) Número medio de personas empleadas con discapacidad superior al treinta y tres por ciento.

	Personas
Consejeros	
Altos directivos (no consejeros)	
Resto de personal de dirección de empresas	
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	
Empleados de tipo administrativo	
Comerciales, vendedores y similares	
Resto de personal cualificado	
Trabajadores no cualificados	
Total personal al término del ejercicio	

24.2 No existen acuerdos de la empresa que no figuren en el balance, ni sobre los que no se haya incorporado información en otro apartado de la memoria.

24.3 La sociedad no posee contratos suscritos fuera de su actividad ordinaria ni se han modificado ni cancelado contratos fuera de las condiciones normales pactadas por las partes.

24.4 No existe ninguna modificación o extinción anticipada de contrato ajena al tráfico ordinario de la sociedad.

25. Información segmentada

Los movimientos contables durante el ejercicio, relacionados con la distribución del importe neto de la cifra de negocios por categorías de actividades y por mercados geográficos, se resumen en la siguiente tabla:

a) Cifra de negocios por categoría de actividades:

Descripción de la actividad:			Código CNAE	Cifra de negocios	
				Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
			02	3	39
9450001	Producción energía no espec.epigr.anter.	**94500**	3512	0,00	0,00
9450101		**94501**		0,00	0,00
9450201		**94502**		0,00	0,00
9450301		**94503**		0,00	0,00
9450401		**94504**		0,00	0,00
9450501		**94505**		0,00	0,00
9450601		**94506**		0,00	0,00
Total		**94507**		0,00	0,00

b) Cifra de negocios por mercados geográficos:

Descripción del mercado geográfico:			Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
			2	29
Nacional, total:		**94508**	0,00	0,00
9451001		**94510**	0,00	0,00
9451101		**94511**	0,00	0,00
9451201		**94512**	0,00	0,00
Resto Unión Europea, total:		**94513**	0,00	0,00
9451401		**94514**	0,00	0,00
9451501		**94515**	0,00	0,00
9451601		**94516**	0,00	0,00
Resto del mundo, total:		**94517**	0,00	0,00
9451801		**94518**	0,00	0,00
9452001		**94520**	0,00	0,00
9452101		**94521**	0,00	0,00
Total		**94522**	0,00	0,00

Al cierre del ejercicio el proyecto de construcción del parque solar fotovoltaico objeto de esta sociedad se encuentra en fase de desarrollo y de obtención de permisos y licencias, por este motivo la cifra de facturación de la sociedad en el ejercicio actual y en el ejercicio anterior ha sido de 0€.

26. Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero, GEI.

El Real Decreto 1370/2006, del 24 de noviembre, por el que se aprueba el PNA, plan nacional de asignación de derechos de emisión de GEI, para el periodo 2008-2012, y la Orden PRE/3420/2007, que recoge la asignación individual de GEI, a las instalaciones incluidas en el PNA, 2008-2012, establecen los derechos que se han asignado a cada empresa incluida dentro de este marco normativo.

No existen derechos de emisión asignados a la Sociedad.

La sociedad no interviene en ningún contrato de futuro relativo a derechos de emisión de gases efecto invernadero en los mercados del carbono.

La dirección de la Sociedad no prevé ningún tipo de sanción, o contingencia derivada del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley 1/2005 y su posterior regulación.

La sociedad no forma parte de ninguna agrupación de instalaciones.

27. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. «Deber de información» de la Ley 15/2010, de 5 de julio, junto con la información adicional solicitada en la Ley 18/2022, de 28 de septiembre.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 15/2010, de lucha contra la morosidad en el pago a proveedores, desarrollado por el ICAC, se informa de las operaciones comerciales, cuyo plazo máximo legal de pago es, en cada caso el que corresponde en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y modificado por la Ley 15/2010 de 6 de julio.

El siguiente detalle informa sobre:
- Periodo medio de pago a proveedores
- Ratio de las operaciones pagadas
- Ratio de las operaciones pendientes de pago
- Total pagos realizados
- Total pagos pendientes

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 18/2022, de 28 de septiembre, se añade la siguiente información:
- Volumen monetario de facturas pagadas dentro del plazo establecido
- Número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad
- Porcentaje que representa sobre el número total de facturas
- Porcentaje sobre el total monetario de los pagos a sus proveedores

		N (Ejercicio actual)	N-1 (Ejercicio anterior)
		Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	**94705**	81,53	3,65
Ratio de las operaciones pagadas	**94706**	51,53	3,65
Ratio de las operaciones pendientes de pago	**94707**	342,00	0,00
		Importe	Importe
Total pagos realizados	**94708**	8.646,38	9.543,61
Total pagos pendientes	**94710**	995,94	0,00

		N (Ejercicio actual)	N-1 (Ejercicio anterior)
		Importe	**Importe**
Importe total de facturas pagadas dentro plazo establecido	**94711**	8.633,97	9.543,61
		Porcentaje	**Porcentaje**
% sobre el importe total	**94712**	99,86%	100,00%
		Unidades	**Unidades**
Numero de facturas pagadas dentro plazo establecido	**94713**	19	20
		Porcentaje	**Porcentaje**
% sobre el número total de facturas	**94714**	95,00%	100,00%

No es necesario incluir información adicional para aclarar circunstancias que puedan distorsionar el resultado obtenido en el cálculo del período medio de pago a proveedores.

28. Firmas

En Sóller, a 28/03/2026, dando su conformidad mediante firma:

Don/Doña. PONS PUIG, ANTONIO
Dni: 41347940N
En calidad de: Presidente

Don/Doña. TORRES ROVIRA, LUIS
Dni: 42995360B
En calidad de: Vicepresidente

Don/Doña. OLIVER GUASP, BARTOLOME
Dni: 41388190N
En calidad de: Vicepresidente

Don/Doña. FRONTERA BECCARIA, CARLOS
Dni: 43062896L
En calidad de: Secretario

Don/Doña. PONS VIVANCO, BORJA
Dni: 53385392T
En calidad de: Vicesecretario

Don/Doña. FRONTERA BECCARIA, ANTONIO
Dni: 43045411Z
En calidad de: Vocal

Don/Doña. PONS VIVANCO, RAMON
Dni: 50316832P
En calidad de: Vocal

Don/Doña. OLIVER CASTAÑER, RAMON
Dni: 41395794A
En calidad de: Vocal

Don/Doña. FRONTERA ROSSELLO, CRISTINA
Dni: 43197652H
En calidad de: Vocal

Don/Doña. TREN DE SOLLER COMPLEMENTS, S.A.U.
Dni: A57284549
En calidad de: Vocal
Representada por: Vicente Sastre Cardell con DNI nº 41389966V

INFORME DE GESTIÓN

INFORME DE GESTION

Empresa: SARDINIA FV, S.L.U. **Ejercicio: 2025**
CIF: B72676869

1. Situación de la Sociedad

La sociedad está en pleno desarrollo de sus actividades económicas, cuyo volumen y características pueden observarse a través de los diferentes componentes de las Cuentas Anuales.

A continuación, se detalla determinada información que pretende clarificar la situación que ha tenido la entidad mediante indicadores clave financieros.

En primer lugar, se incluye un cuadro representativo del balance de situación del ejercicio objeto de las Cuentas Anuales, que nos ha permitido diagnosticar la situación patrimonial y financiera a fecha de cierre.

ACTIVO		Importe	%
A	Activo no corriente	4.454,80	57,37
B	Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00
C	Existencias	0,00	0,00
D	Realizable	1.733,07	22,32
E	Disponible	1.577,78	20,32
F	**Total Activo**	7.765,65	**100,00**

PASIVO		Importe	%
G	No exigible	4.053,54	52,20
H	Exigible a largo plazo	0,00	0,00
I	Exigible a corto plazo	3.712,11	47,80
J	**Total Pasivo**	7.765,65	**100,00**

La sociedad se constituyó el 27 de octubre de 2022 con el objeto social de promover, construir y explotar plantas de producción de energías renovables. En el momento de elaboración de estas cuentas anuales sigue en fase de desarrollo y de tramitación de permisos y licencias un primer proyecto de una planta de producción de energía solar fotovoltaica de unos 3,7MWp que se ubicará en unos terrenos situados en SON SARDINA en el municipio de Palma.
La inversión prevista se estima que puede rondar los 2.800.000€ para generar alrededor de 6GWh anuales cantidad equivalente al consumo medio de unas 1.800 familias en España.

2. Evolución de los negocios

Para asegurar la comprensión de la evolución de los negocios de la sociedad, se detalla a continuación una serie de información obtenida de los estados financieros de los últimos ejercicios:

ACTIVO		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual - 2
A	**Activo no corriente**	4.454,80	3.930,95	1.425,70
	Tasa de evolución…	1,13	2,76	
A1	Inmovilizado intangible	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
A2	Inmovilizado material	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
A3	Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
A4	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
A5	Inversiones financieras a largo plazo	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
A6	Activos por impuesto diferido	4.454,80	3.930,95	1.425,70
	Tasa de evolución…	1,13	2,76	
A7	Deudores comerciales no corrientes	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
B	**Activos no corrientes mantenidos para la venta**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
C	**Existencias**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
D	**Realizable**	1.733,07	1.808,34	2.349,01
	Tasa de evolución…	0,96	0,77	
D1	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.733,07	1.808,34	2.349,01
	Tasa de evolución…	0,96	0,77	
D2	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
D3	Inversiones financieras a corto plazo	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
D4	Periodificaciones a corto plazo	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
E	**Disponible**	1.577,78	1.574,56	3.000,00
	Tasa de evolución…	1,00	0,52	
F	**Total Activo**	7.765,65	7.313,85	6.774,71
	Tasa de evolución…	1,06	1,08	

INFORME DE GESTION

Empresa: SARDINIA FV, S.L.U. **Ejercicio: 2025**
CIF: B72676869

PASIVO		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual - 2
G	**No exigible**	4.053,54	6.431,15	-6.669,50
	Tasa de evolución…	0,63	-0,96	
G1	Fondos propios	4.053,54	6.431,15	-6.669,50
	Tasa de evolución…	0,63	-0,96	
G2	Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
G3	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
H	**Exigible a largo plazo**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
I	**Exigible a corto plazo**	3.712,11	882,70	13.444,21
	Tasa de evolución…	4,21	0,00	
J	**Total Pasivo**	7.765,65	7.313,85	6.774,71
	Tasa de evolución…	1,06	1,08	

INGRESOS		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual - 2
A	**Ventas y prestación de servicios**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
B	**Otros ingresos de explotación**	0,00	0,03	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
C	**Ingresos financieros**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	

GASTOS		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual - 2
D	**Consumos de explotación**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
E	**Personal**	0,00	0,00	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
F	**Otros gastos de explotación**	-7.449,63	-21.101,47	-11.405,60
	Tasa de evolución…	0,35	1,85	
G	**Gastos financieros**	0,00	-81,13	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
H	**Impuesto de sociedades y otros**	1.862,41	5.295,64	2.851,40
	Tasa de evolución…	0,35	1,86	

RESULTADOS		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual -2
A	**De explotación**	-7.449,63	-22.439,55	-11.405,60
	Tasa de evolución…	0,33	1,97	
B	**Financieros**	0,00	-81,13	0,00
	Tasa de evolución…	0,00	0,00	
C	**Resultados antes de impuestos**	-7.449,63	-22.520,68	-11.405,60
	Tasa de evolución…	0,33	1,97	
D	**Resultados del ejercicio**	-5.587,22	-17.225,04	-8.554,20
	Tasa de evolución…	0,32	2,01	

RATIOS		Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual -2
E	**Resultado neto sobre ventas**	0,00	0,00	0,00
F	**Resultado neto sobre Activo Total**	-0,72	-2,36	-1,26
G	**Resultado neto sobre Fondos propios**	-1,38	-2,68	1,28
H	**Beneficio de explotación sobre ventas**	0,00	0,00	0,00

3. Acontecimientos posteriores al cierre

Con posterioridad al cierre del ejercicio, no se han producido acontecimientos importantes para la sociedad que deban incluirse en este apartado.

4. Evolución previsible de la sociedad

La evolución futura del negocio, tanto desde el punto de vista financiero, como a nivel estratégico se resume en el siguiente texto:
En el ejercicio 2026 se va a continuar con la tramitación del proyecto de SON SARDINA, aunque en este momento y por la experiencia acumulada desde el año 2022 hasta la actualidad los Administradores de la sociedad no pueden comprometerse a dar una fecha de entrada en producción de esta planta, dado que los trabajos y los plazos de tramitación de los permisos y licencias dependen de las distintas administraciones públicas que deben concederlos.

5. Actividades de investigación y desarrollo

La Sociedad durante el presente ejercicio, no ha realizado ningún tipo de labor en materia de investigación y desarrollo.

6. Operaciones con acciones o participaciones propias

La Sociedad durante el presente ejercicio, no ha realizado ningún tipo de operación con acciones o participaciones de la propia sociedad.

7. Operaciones con instrumentos financieros

La Sociedad durante el presente ejercicio, no ha realizado ningún tipo de operación con instrumentos financieros o en su caso, estas operaciones, no han sido relevantes para la valoración de los activos, pasivos, situación financiera y resultados.

8. Informe de gobierno corporativo

La Sociedad, durante el ejercicio, no ha emitido valores admitidos a negociación en un mercado regulado de cualquier Estado miembro de la Unión Europea, y por tanto, no adjunta en el presente apartado un informe de gobierno corporativo.

En SÓLLER, a 28/03/2026, dando su conformidad mediante firma:

Don/Doña. PONS PUIG, ANTONIO
Dni: 41347940N
En calidad de: Presidente

Don/Doña. TORRES ROVIRA, LUIS
Dni: 42995360B
En calidad de: Vicepresidente

Don/Doña. OLIVER GUASP, BARTOLOME
Dni: 41388190N
En calidad de: Vicepresidente

Don/Doña. FRONTERA BECCARIA, CARLOS
Dni: 43062896L
En calidad de: Secretario

Don/Doña. PONS VIVANCO, BORJA
Dni: 53385392T
En calidad de: Vicesecretario

Don/Doña. FRONTERA BECCARIA, ANTONIO
Dni: 43045411Z
En calidad de: Vocal

Don/Doña. PONS VIVANCO, RAMON
Dni: 50316832P
En calidad de: Vocal

Don/Doña. OLIVER CASTAÑER, RAMON
Dni: 41395794A
En calidad de: Vocal

Don/Doña. FRONTERA ROSSELLO, CRISTINA
Dni: 43197652H
En calidad de: Vocal

Don/Doña. TREN DE SOLLER COMPLEMENTS, S.A.U.
Dni: A57284549
En calidad de: Vocal
Representada por: Vicente Sastre Cardell con DNI nº 41389966V

INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al socio de la sociedad SARDINIA FV S.L.,

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de SARDINIA FV S.L. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 02.1 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

COVAS AUDITORS ASSOCIATS, S.L.
R.O.A.C. nº S0784
PALMA DE MALLORCA

Miembro de:
AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre la nota 13. de la memoria que describe los motivos por los cuales la sociedad no ha iniciado su actividad " *La Sociedad se constituyó con el fin de explotar una futura planta de generación de energía solar fotovoltaica en unos terrenos situados en SON SARDINA en el municipio de Palma. Este proyecto a fecha de cierre del ejercicio se encuentra en fase de desarrollo y tramitación de permisos y licencias, por este motivo la sociedad no presenta actividad significativa."*

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2025, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2025 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

COVAS AUDITORS ASSOCIATS, S.L.
R.O.A.C. nº S0784
PALMA DE MALLORCA

Miembro de:
AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos, en su caso esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Fdo. Luisa Covas Valleriola
Nº R.O.A.C. 20.376
COVAS AUDITORS ASSOCIATS S.L.
Palma de Mallorca, 30 de abril 2026
C/ San Miguel nº 30, 6ºB
07002 Palma de Mallorca
Baleares
R.O.A.C. S 0784

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

COVAS AUDITORS ASSOCIATS, S.L.

2026 Núm. 13/26/00970
SELLO CORPORATIVO: 96.00 EUR
Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

COVAS AUDITORS ASSOCIATS, S.L.
R.O.A.C. nº S0784
PALMA DE MALLORCA
Miembro de:
AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA